

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Алейник Станислав Николаевич

Должность: Ректор

Дата подписания: 29.06.2021 17:57:31

Уникальный программный ключ:

5258223550ea9fbeb23726a1609b644b33d8986ab6255891f788f913a1351fae

## АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины

**«Кадастр недвижимости и мониторинг земель»**

направление подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

направленность (профиль) «Землеустройство»

(квалификация выпускника - бакалавр)

### 1. Цель и задачи дисциплины

**Цель дисциплины** – приобретение теоретических знаний и практических навыков по использованию данных государственного кадастра недвижимости и основных положений мониторинга земель, ведению кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства и определение цели, характера и содержания на современном этапе данных мониторинга земель в системе эффективного управления земельными ресурсами.

#### **Задачи:**

- ✓ изучение основных положений ведения государственного кадастра недвижимости и основных положений мониторинга земель;
- ✓ изучение методов получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель;
- ✓ изучить методологию, методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель;
- ✓ освоение технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок осуществления кадастровой и мониторинговой деятельности;
- ✓ изучение технической документации, а также путей использования информационной базы кадастра недвижимости и мониторинга земель в системе управления земельными ресурсами;
- ✓ формирование представлений об использовании современных программных и технических средств информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель;
- ✓ формирование представлений об использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.

### 2. Место дисциплины в структуре ООП

Дисциплина «Кадастр недвижимости и мониторинг земель» относится к части, формируемая участниками образовательных отношений части (Б1.В.01) основной профессиональной образовательной программы, обеспечивающей подготовку бакалавра по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» направленность (профиль) «Землеустройство».

### **3. Требования к результатам освоения дисциплины**

Выпускник должен обладать следующими компетенциями:

**УК-1** -Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач;

**ПК-1** - Способен осуществлять государственный кадастровый учёт недвижимого имущества;

**ПК-4** - Способен выполнять отдельные технологические операции по созданию космических продуктов и оказанию космических услуг на основе использования данных дистанционного зондирования Земли.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать следующими индикаторами универсальной компетенции:

**УК-1.2** - Находит и критически анализирует информацию, необходимую для решения поставленной задачи:

**Знать:** методы и технологии получения, систематизации, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель;

**Уметь:** использовать знание современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости; находить и критически анализировать информацию, необходимую для решения поставленной задачи;

**Владеть:** навыками применения информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использования данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами.

**ПК-1.1** - Ведёт государственный кадастр недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы:

**Знать:** понятия, основные положения ведения кадастра недвижимости и мониторинга земель, а также использования современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости; основные подсистемы АИС при ведении ГКН и мониторинга земель;

**Уметь:** использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах;

**Владеть:** методами, приемами и порядком ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель с использованием автоматизированной информационной системы; способностью осуществлять сбор, систематизацию и обработку информации из различных информационных баз кадастра недвижимости и мониторинга земель для

управления земельными ресурсами с использованием автоматизированной информационной системы.

**ПК-1.2** - Предоставляет сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

**Знать:** теорию, методы, приемы и порядок получения, обработки и применения данных кадастров и мониторинга земель для предоставления сведений, внесенных в ГКН и в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним; критерии и показатели эффективности применения данных кадастров и мониторинга земель для предоставления сведений, внесенных в ГКН и в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним;

**Уметь:** правильно использовать теорию, методы, приемы и порядок получения, обработки и применения данных кадастров и мониторинга земель для предоставления сведений, внесенных в ГКН и в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним; эффективно определить критерии и показатели эффективности применения данных кадастров и мониторинга земель для предоставления сведений, внесенных в ГКН и в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним;

**Владеть:** знаниями теории, методов, приемов и порядком получения, обработки и применения данных кадастров и мониторинга земель для предоставления сведений, внесенных в ГКН и в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним; навыками для определения критерии и показателей эффективности применения данных кадастров и мониторинга земель для предоставления сведений, внесенных в ГКН и в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним;

**ПК-4.1** - Выполняет отдельные технологические операции по дешифрированию материалов космической съемки:

**Знать:** технологические операции по дешифрированию материалов космической съемки; отдельные технологические операции по созданию космических продуктов и оказанию космических услуг на основе использования данных дистанционного зондирования;

**Уметь:** эффективно использовать технологические операции по дешифрированию материалов космической съемки; правильно выполнять отдельные технологические операции по созданию космических продуктов и оказанию космических услуг на основе использования данных дистанционного зондирования Земли;

**Владеть:** навыками об использовании методов в выполнении работ по технологическим операциям дешифрирования материалов космической съемки; знаниями о принципах, показателях и методиках отдельных

технологических операции по созданию космических продуктов и оказанию космических услуг на основе использования данных дистанционного зондирования Земли.

#### **4.Объём дисциплины и виды учебной работы**

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 324 часов (9 зачётных единиц). Форма контроля – зачёт, экзамен.

Авторы: кандидат с/х. наук, доцент кафедры земледелия, агрохимии, землеустройства, экологии и ландшафтной архитектуры, Сергеева В.А.