

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Алейник Станислав Николаевич

Должность: Ректор

Дата подписания: 11.07.2021 17:09:54

Уникальный идентификатор:
5258223550ea9fbeb23726a1609b644b33d8986ab6255891f288f913a1351fae

АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины

«Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов»

направление подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

направленность (профиль) «Управление земельными ресурсами»

(квалификация выпускника - бакалавр)

1. Цель и задачи дисциплины

Цель изучения дисциплины - является получение теоретических знаний, включающих структуру содержание территориального планирования и землеустройства административно-территориальных образований, роль, значение и место землеустройства и территориального планирования административно-территориальных образований в управлении земельными ресурсами и организации территории, содержание и методы землеустройства территориального планирования административно-территориальных образований различных категорий земель, правовую и техническую стороны планирования использования земель, особенности установления границ и упорядочения системы землевладения и землепользования административно-территориальных образований разных уровней.

Задачи:

- разработка мероприятий по планированию и организации рационального использования земель и их охраны,
- разработка схем землеустройства, схем использования и охраны земель, схем территориального планирования, проектов планировки территорий, образование специальных земельных фондов, особо охраняемых природных территорий и территорий традиционного природопользования;
- проведение технико-экономического обоснования схем землеустройства, проектов планировки территорий, схем территориального планирования;
- разработка проектной и рабочей технической документации землеустройству, территориальному планированию, развитию недвижимости, оформлению законченных проектных работ;
- контроль соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству и кадастрам, территориальному планированию, развитию объектов недвижимости стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам;
- работа по реализации проектов и схем землеустройства.

2. Место дисциплины в структуре ООП

Дисциплина «Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов» относится к дисциплинам формируемой части (Б1.В.04) основной профессиональной образовательной программы, обеспечивающей подготовку бакалавра по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» направленность (профиль) «Управление земельными ресурсами».

3. Требования к результатам освоения дисциплины

Выпускник должен обладать следующими компетенциями:

УК-1 - Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач;

УК-2 - Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений;

ПК-3 - Проводит исследования по вопросам рационального использования земель и их охраны, совершенствования процессов землеустройства;

ПК-4 - Подготовка аналитических материалов социально-, экономико- и эколого-географической направленности в целях оценки состояния, прогнозирования, планирования и управления природными, природно-хозяйственными и социально-экономическими территориальными комплексами.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать следующими индикаторами универсальной компетенции:

УК-1.1 - Анализирует задачу, выделяя ее базовые составляющие, осуществляет декомпозицию задачи:

Знать:

- как провести анализ поставленных задач в области прогнозирования и планирования использования земельных ресурсов;

Уметь:

- провести анализ поставленных задач в области прогнозирования и планирования использования земельных ресурсов;

Владеть:

- навыками, позволяющими провести анализ поставленных задач в области прогнозирования и планирования использования земельных ресурсов;

УК-2.1 - Формулирует в рамках поставленной цели проекта совокупность взаимосвязанных задач, обеспечивающих ее достижение. Определяет ожидаемые результаты решения выделенных задач:

Знать:

- как сформулировать комплекс задач, направленных на развитие земельных ресурсов с последующим их решением;
- определение, цели, задачи, функции, принципы, классические и современные методы планирования и прогнозирования использования земельных ресурсов и объектов недвижимости;
- классификацию планов и прогнозов;
- структуру прогнозной и плановой документации;
- особенности информационного обеспечения и организации работ по планированию и прогнозированию использования земельных ресурсов;

Уметь:

- решать задачи перераспределения угодий на межотраслевом и межрегиональном уровнях управления и хозяйственного развития, формирования зональных систем землевладений и землепользований, размещения природоохранной, социальной и производственной инфраструктуры;
- объяснить выбор метода прогнозирования и планирования;
- применять формализованные и экспертные методы прогнозирования и планирования использования земельных ресурсов и объектов недвижимости;
- рассчитывать эффективность всех проведенных прогнозных и плановых мероприятий;

Владеть:

- способностью использовать материалы прогнозирования, планирования и организации территории административно-территориальных образований в схемах землеустройства и территориального планирования;
- навыками разработки планов и прогнозов;
- навыками работы с документами стратегического и территориального планирования.

ПК-3.1 – Разрабатывает методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости:

Знать:

- методику разработки предпроектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов;

Уметь:

- разрабатывать технико-экономическое обоснование вариантов решений по планированию использования земель;

Владеть:

- способностью использовать материалы прогнозирования, планирования и организации территории административно-территориальных образований в схемах землеустройства и территориального планирования.

ПК-4.1 – Отбор и систематизация информации социально-, экономико- и эколого-географической направленности в целях оценки состояния, прогнозирования, планирования и управления природными, природно-хозяйственными и социально-экономическими территориальными комплексами:

знать:

- технико-экономические и правовые основы прогнозирования и планирования использования земель;

уметь:

- использовать знания о земельных ресурсах страны и мира при разработке мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию в пределах муниципального образования, субъекта Федерации, региона;

владеть:

- навыками отбора и систематизация информации социально-, экономико- и эколого-географической направленности в целях оценки состояния, прогнозирования, планирования и управления природными, природно-хозяйственными и социально-экономическими территориальными комплексами

ПК-4.2 – Проводит комплексную диагностику состояния природных, природно-хозяйственных и социально-экономических территориальных систем:

знать:

- как проводить комплексную диагностику состояния природных, природно-хозяйственных и социально-экономических территориальных систем при территориальном планировании;

уметь:

- проводить комплексную диагностику состояния природных, природно-хозяйственных и социально-экономических территориальных систем при территориальном планировании;

владеть:

- основами комплексной диагностики состояния природных, природно-хозяйственных и социально-экономических территориальных систем при составлении документов территориального планирования.

4.Объём дисциплины и виды учебной работы

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 180 часов (5 зачётных единиц). Форма контроля – экзамен.

Авторы: кандидат геогр. наук, доцент кафедры земледелия, агрохимии, землеустройства, экологии и ландшафтной архитектуры, Ковалёва Е.В.