Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Алейник Станислав Николаевич Должность: Ректор МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Дата подписания: 11.08.2021 13:28:38 Уникальный программный ключ:

5258223550ea9fbeb23726a1609b64ФЕДЕРАЛЬНОВ ПОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ

ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ имени В.Я.ГОРИНА»

УТВЕРЖДАЮ

тежан агрономического факультета факультет Акинчин А.В.

2021 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Современные проблемы отрасли

наименование дисциплины (модуля)

Направление подготовки/специальность: 21.04.02 землеустройство и кадастры

Направленность (профиль): землеустройство

Квалификация: магистр

Год начала подготовки: 2021

Рабочая программа дисциплины составлена с учетом требований:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 11.08.2020 г. № 945;
- порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры, утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 05.04.2017 г., № 301;
- профессионального стандарта «Землеустроитель», утвержденного Министерством труда и социальной защиты РФ от 05.05.2018 г. № 301н;
- профессионального стандарта «Специалист в области инженерногеодезических изысканий», утвержденного Министерством труда и социальной защиты РФ от 25.12.2018 г. № 841н;
- профессионального стандарта "Специалист в сфере кадастрового учета", утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29.09.2015 г. N 666н.

Составители: кандидат геогр. наук, доцент кафедры земледелия, агрохимии, землеустройства, экологии и ландшафтной архитектуры, Ковалёва Е.В.

Рассмотрена землеустройства.			1 1	агрохимии,
« <u>19</u> » <u>мая</u> 2021	г., про	токол № <u>11</u>		

А.В. Ширяев

Руководитель основной професс		
образовательной программы	W	Мелентьев А. А.

Зав. кафедрой

І. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Цель изучения дисциплины – является приобретение магистрами знаний в области современных способов и методов землеустройства и организации использования единого земельного фонда на различных административно-территориальных уровнях, на предприятиях и организациях различных отраслей народного хозяйственного комплекса, получения, сбора и обработки, а также применения земельно-кадастровой информации.

1.2. Задачи дисциплины:

- определение основных направлений и методических подходов в получении достоверной земельно-кадастровой информации для использования при решении современных проблем землеустройства.
- обоснование необходимости и целесообразности проведения землеустроительных и кадастровых работ, адекватных современному уровню развития экономики страны.
- определение круга первоочередных задач землеустройства, кадастра и мониторинга земель, позволяющих сформировать основные направления развития научно-методического обеспечения развития земельных отношений в стране.
- подготовить студента к решению задач научноисследовательского характера по землеустройству, формированию земельнокадастровой информации и ведению мониторинга земель.

В основу преподавания дисциплины должны быть положены основные законодательные положения по землеустройству, кадастру недвижимости сложившаяся система земельных отношений, ее развитие, зарубежный опыт.

В процессе преподавания дисциплины необходимо обратить внимание на роль и значение землеустройства, кадастра недвижимости в управлении земельными ресурсами и их охране.

II. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОСНОВНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ (ОПОП)

2.1. Цикл (раздел) ОПОП, к которому относится дисциплина

Дисциплина «Современные проблемы отрасли» относится к дисциплинам обязательной части (Б1.О.07) основной профессиональной образовательной программы.

2.2. Логическая взаимосвязь с другими частями ОПОП

Наименование	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров
предшествующих	
дисциплин, практик,	
на которых базируется	
данная дисциплина	

Требования предварительной подготовке обучающихся

знать:

- общие базовые сведения по землеустройству, кадастру недвижимости;
- > элементарные компьютерные модели опытов;
- навыки управления информацией (способность извлекать и анализировать информацию из различных источников);
 уметь:
- > организовывать и планировать исследования;
- принимать решение по проблемам постанов-ки опытов;владеть:

базовыми исследовательскими навыками и применять их на практике, адаптировать к экстремальным условиям.

III. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Коды	Формулировка	Индикаторы достижения	Планируемые результаты обучения по дисциплине
компетен	компетенции	компетенции	
ций			
УК-2	Способен управлять проектом	УК-2.1 –	знать:
	на всех этапах его жизненного	Разрабатывает концепцию проекта	- этапы управления землеустроительной документацией;
	цикла	в рамках обозначенной проблемы,	уметь:
		формулируя цель, задачи,	- разрабатывать землеустроительную документацию;
		актуальность, значимость	владеть:
		(научную, практическую,	- навыками, позволяющими разрабатывать землеустроительную документацию;
		методическую и иную в	
		зависимости от типа проекта),	
		ожидаемые результаты и	
		возможные сферы их применения	
ОПК-1	Способен решать	ОПК-1.1 –	знать:
	производственные задачи и	Владеет технологиями выявления	- технологии выявления нарушенных, деградированных земель, нуждающихся в
	(или) осуществлять научно-	нарушенных, деградированных	рекультивации, консервации, а также осушаемых и орошаемых земель с учетом научно-
	исследовательскую	земель, нуждающихся в	исследовательской деятельности;
	деятельность на основе	рекультивации, консервации, а	уметь:
	фундаментальных знаний в	также осушаемых и орошаемых	- использовать знания о технологиях выявления нарушенных, деградированных земель,
	области землеустройства и	земель с учетом научно-	нуждающихся в рекультивации, консервации, а также осущаемых и орошаемых земель с
	кадастров	исследовательской деятельности	учетом научно-исследовательской деятельности;
			владеть:
			- технологиями выявления нарушенных, деградированных земель, нуждающихся в
			рекультивации, консервации, а также осушаемых и орошаемых земель с учетом научно-
			исследовательской деятельности

		ОПК-1.2 - Способен обследовать земли, подверженные воздействию антропогенных факторов, водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, опустынивания, уплотнения, загрязнения и заражения отходами производства и потребления, радиоактивными и химическими веществами с учетом научноисследовательской деятельности	знать: - особенности обследования земли, подверженные воздействию антропогенных факторов, водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, опустынивания, уплотнения, загрязнения и заражения отходами производства и потребления, радиоактивными и химическими веществами с учетом научно-исследовательской деятельности; уметь: - обследовать земли, подверженные воздействию антропогенных факторов, водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, опустынивания, уплотнения, загрязнения и заражения отходами производства и потребления, радиоактивными и химическими веществами с учетом научно-исследовательской деятельности; владеть: - навыками, позволяющими провести обследование земли, подверженные воздействию антропогенных факторов, водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, опустынивания, уплотнения, загрязнения и заражения
ОПК-2	Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий	ОПК-2.2 - Демонстрирует умения разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий	отходами производства и потребления, радиоактивными и химическими веществами с учетом научно-исследовательской деятельности; знать: - как продемонстрировать умения разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий; уметь: - демонстрировать умения разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий; владеть: - навыками, позволяющими демонстрировать умения разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель, оформлять научнотехнические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий

ПК-1	Способен анализировать	ПК-1.2 -	знать:
	научно-технические	Проведение экспертной оценки	- как проводится экспертная оценка предложений, технических заданий, землеустроительной
	проблемы в области	предложений, технических	документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и
	землеустройства	заданий, землеустроительной	утверждением схем и проектов землеустройства
		документации, связанных с	уметь:
		разработкой, обоснованием,	- проводить экспертной оценки предложений, технических заданий, землеустроительной
		рассмотрением, согласованием и	документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и
		утверждением схем и проектов	утверждением схем и проектов землеустройства
		землеустройства	владеть:
			- навыками, позволяющие проведение экспертной оценки предложений, технических заданий,
			землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением,
			согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства
ПК-2	Способен разрабатывать	ПК-2.2 -	знать:
	методы и новые технологии	Мониторинг рынка новых	- технологии и методики новых разработок в области землеустройства и кадастров;
	проведения землеустройства,	разработок, методов, методик и	уметь:
	регулирования земельных	технологий (в том числе	- использовать знания о технологиях и методиках новых разработок в области землеустройства
	отношений, управления	информационно-	и кадастров;
	земельными ресурсами и	телекоммуникационных) в области	владеть:
	объектами недвижимости	землеустройства	- технологиями и методиками новых разработок в области землеустройства и кадастров;

IV. ОБЪЕМ, СТРУКТУРА, СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ, ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ И ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ЗНАНИЙ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетных единицы - 144 часа.

4.1. Распределение объема учебной работы по формам обучения

Вид работы	Объем у работ	чебной ы, час
Формы обучения	Очная	Заочная
Семестр (курс) изучения дисциплины	2 семестр	1 семестр
Общая трудоемкость, всего, час	180	180
зачетные единицы	5	5
1. Контактная работа	38,25	17,75
1.1 Контактная аудиторная работа (всего)	38,25	17,75
В том числе:		
Лекции (Лек)	18	2
Практические занятия (Пр)	20	6
Установочные занятия (УЗ)	-	2
Текущие консультации (ТК)	-	7,5
1.2. Промежуточная аттестация	0,25	0,25
Зачет (КЗ)	0,25	0,25
Выполнение контрольной работы (ККН)	-	-
1.3. Контактная внеаудиторная работа (контроль)	19	4
2. Самостоятельная работа обучающихся (всего)	122,75	158,25
в том числе:		
Самостоятельная работа по проработке лекционного материала	25	30
Самостоятельная работа по подготовке к практическим занятиям	25	30
Работа над темами (вопросами), вынесенными на	25	30
самостоятельное изучение	23	30
Самостоятельная работа по видам индивидуальных заданий:	25	30
подготовка реферата (контрольной работы)	23	30
Подготовка к зачету	22,75	38,25

4.2. Общая структура дисциплины и виды учебной работы

Наименование модулей и разделов дисциплины								ения,	
Fandame American	Очна	я фор	та обуч			с Заочная форма обучения			
	Всего	Лекции	Практические занятия	Самостоятельная работа	Всего	Лекции	Практические занятия	Самостоятельная работа	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Модуль 1. «Современные	61	8	8	45	69	1	3	65	
технологии ведения									
землеустройства»									
1.Введение. Проблемы рационального использования	26	8	8	10	16	-	1	15	
земельного фонда в									
современных условиях.	31	8	8	15	165	0,5	1	15	
2.Современное земельное законодательство и его влияние	31	0	0	13	16,5	0,3	1	13	
на землеустройство									
3.Виды землеустройства на	26	8	8	10	16,5	0,5	1	15	
современном этапе	20		0	10	10,5	0,5	1	13	
Итоговое занятие по модулю 1	10	_	_	10	20	_	_	20	
Модуль 2. «Современные	74,75	10	12	52,75	67,25	1	3	63,25	
технологии ведения кадастра	74,75	10	12	32,13	07,25	1		03,23	
недвижимости»									
1.Современная нормативно-	23	4	4	15	16,5	0,5	1	15	
правовая база регулирования					,	,			
кадастра недвижимости.									
2.Системы сбора, обновление	23	4	4	15	16,5	0,5	1	15	
сохранение кадастровой				13	10,5	0,5	1		
The state of the s			'	13	10,3	0,5	1		
информации									
информации 3.Проблемы взаимодействия	16	2	4	10	16,3	-	1	15	
информации 3.Проблемы взаимодействия системы кадастра,	16	2				-			
информации 3.Проблемы взаимодействия системы кадастра, землеустройства и	16	2				-			
информации 3.Проблемы взаимодействия системы кадастра, землеустройства и мониторинга.		2		10	16	-		15	
информации 3.Проблемы взаимодействия системы кадастра, землеустройства и мониторинга. Итоговое занятие по модулю 2	12,75	2		10	16	-		15	
информации 3.Проблемы взаимодействия системы кадастра, землеустройства и мониторинга. Итоговое занятие по модулю 2 Подготовка реферата по		2		10	16	-		15	
информации 3.Проблемы взаимодействия системы кадастра, землеустройства и мониторинга. Итоговое занятие по модулю 2 Подготовка реферата по планированию схемы и	12,75	2		10	16	-		15	
информации 3.Проблемы взаимодействия системы кадастра, землеустройства и мониторинга. Итоговое занятие по модулю 2 Подготовка реферата по планированию схемы и структуры опыта по теме	12,75	2		10	16	-		15	
информации 3.Проблемы взаимодействия системы кадастра, землеустройства и мониторинга. Итоговое занятие по модулю 2 Подготовка реферата по планированию схемы и структуры опыта по теме НИР предложенной	12,75	-		10	16	-		15	
информации 3.Проблемы взаимодействия системы кадастра, землеустройства и мониторинга. Итоговое занятие по модулю 2 Подготовка реферата по планированию схемы и структуры опыта по теме НИР предложенной преподавателем или выбранной	12,75	-		10	16	-		15	
информации 3.Проблемы взаимодействия системы кадастра, землеустройства и мониторинга. Итоговое занятие по модулю 2 Подготовка реферата по планированию схемы и структуры опыта по теме НИР предложенной преподавателем или выбранной самостоятельно.	12,75	-		10	16	-		15	
информации 3.Проблемы взаимодействия системы кадастра, землеустройства и мониторинга. Итоговое занятие по модулю 2 Подготовка реферата по планированию схемы и структуры опыта по теме НИР предложенной преподавателем или выбранной	12,75	-		10	16	-		15	

работы студента-заочника								
Выполнение контрольной			_				-	
работы								
Текущие консультации			-		7,5			
Зачет	0,25 0,25							
Контактная аудиторная работа (всего)	38,25	18	20		17,75	2	6	
Контактная внеаудиторная работа (всего)			19		4			
Самостоятельная работа (всего)	122,75			158,25				
Общая трудоемкость			180		180			•

4.3 Содержание дисциплины

Наименование и содержание модулей и разделов дисциплины

Модуль 1. «Современные технологии ведения землеустройства»

1.Введение. Проблемы рационального использования земельного фонда в современных условиях.

Земельный фонд Российской Федерации. Характеристика земельного фонда по категориям, угодьям, формам собственности. Состояние использования земель в субъектах федерации. Исторические аспекты регулирования земельных отношений. Экономическое развитие рынка недвижимости.

2.Современное земельное законодательство и его влияние на землеустройство

Правовые акты, регулирующие земельные отношения и землеустроительные работы. Земельный кодекс Российской Федерации. Анализ современного состояния нормативноправовой базы землеустройства, структура правового механизма. Федеральный закон "О землеустройстве". Содержание землеустройства на современном этапе. Система землеустройства в нашей стране.

3.Виды землеустройства на современном этапе

Роль межхозяйственного землеустройства в организации использования и охраны земли, территориальной организации производства, в регулировании землепользования и землевладения. Народнохозяйственная значимость межхозяйственного землеустройства. Связь с развитием производственных отношений и производительных сил. Роль в повышении эффективности общественного производства. Экономическая сущность межхозяйственного производства. Внутрихозяйственное перераспределение земель в связи с реализацией прав граждан на распоряжение земельными долями. Содержание внутрихозяйственной организации территории современных сельскохозяйственных предприятий. Новые формы собственности на землю, организации производства, особенности внутрихозяйственного землеустройства предприятий с различными формами хозяйствования. Экспериментальное проектирование — цели, опыт и проблемы, реализации новых технологий.

Модуль 2. «Современные технологии ведения кадастра недвижимости»

Тема 1.Современная нормативно-правовая база регулирования кадастра недвижимости.

Концепция кадастра недвижимости. Состав законодательной нормативной документации. Зарубежный опыт ведения кадастра. Системы автоматизации кадастровых работ. Геоинформационные системы и технологии. Применение кадастровой информации при проведении землеустроительных работ. Пример зарубежных стран.

Тема 2.Системы сбора, обновление сохранение кадастровой информации

Наименование и содержание модулей и разделов дисциплины

Методы сбора и обновления информации. Сравнительный анализ методов. Автоматизированная информационная система государственного кадастра недвижимости. Применение зарубежного опыта при проведении сбора, систематизации, обновления и сохранения данных.

Тема 3.Проблемы взаимодействия системы кадастра, землеустройства и мониторинга.

Применение кадастровой информации при проведении землеустроительных работ. Образование земельных участков. Кадастровые работы. Кадастровый инженер. Цели, задачи, содержание, структура мониторинга земель. Уровни мониторинга земель в зависимости от территориального охвата, от времени его проведения изучаемых процессов.

V. ОЦЕНКА ЗНАНИЙ И ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ ЗНАНИЙ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

5.1. Формы контроля знаний, рейтинговая оценка и формируемые компетенции (очная форма обучения)

№	Наименование	1			ъем		Форма		
π/	модулей и	ции	уч	ебної	й раб	0ТЫ	контроля	n)	X
П	разделов дисциплины	Формируемые компетенции	Общая трудоемкость	Лекции	Практические занятия	Самостоятельная работа	знаний	Количество баллов (min)	Количество баллов (max)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Bcer	о по дисциплине	УК-2.1; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.2; ПК-2.2; ПК-1.2	180	18	20	122,7	Зачет, Экзамен	51	100
I	. Рубежный рейтинг						Общая сумма баллов, набранная в ходе освоения дисциплины	31	60
техн	уль 1. временные юлогии ведения неустройства»	УК-2.1; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.2; ПК-2.2; ПК-1.2	61	8	8	45		15	30
1	Введение.	УК-2.1;	24	8	8	8	Тестирование	5	10

2	Проблемы рационального использования земельного фонда в современных условиях. Современное земельное законодательство и его влияние на землеустройство	ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.2; ПК-2.2; ПК-1.2 УК-2.1; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.2; ПК-2.2;	24	8	8	8	Тестирование	5	10
3	Виды землеустройства на современном этапе	ПК-1.2 УК-2.1; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.2; ПК-2.2; ПК-1.2	24	8	8	8	Тестирование	5	10
	оговое занятие по улю 1	УК-2.1; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.2; ПК-2.2; ПК-1.2	10	-	-	10	Тестирование		
«Со техн када	уль 2. временные нологии ведения астра вижимости»	УК-2.1; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.2; ПК-2.2; ПК-1.2	74,7	10	12	52,75	Тестирование	16	30
1	Современная нормативно-правовая база регулирования кадастра недвижимости.	УК-2.1; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.2; ПК-2.2; ПК-1.2	23	4	4	15	Тестирование	5	10
2	Системы сбора, обновление сохранение кадастровой информации	УК-2.1; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.2; ПК-2.2; ПК-1.2	23	4	4	15	Тестирование	6	10
3	Проблемы взаимодействия системы кадастра, землеустройства и мониторинга.	УК-2.1; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.2; ПК-2.2; ПК-1.2	16	2	4	10	Тестирование	5	10
	Итоговое занятие по модулю 2	УК-2.1; ОПК-1.1; ОПК-1.2;	12,7 5	-	-	12,75	Тестирование	-	-

II. Творческий рейтинг	ОПК-2.2; ПК-2.2; ПК-1.2 УК-2.1; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.2; ПК-2.2; ПК-1.2	25	-	-	25	Оценка выполнения индивидуаль ного творческого задания	2	5
Подготовка реферата по планированию схемы и структуры опыта по теме НИР предложенной преподавателем или выбранной самостоятельно.		25	-		25	-		
III. Рейтинг личностных качеств						Оценка личностных качеств обучающегос я, проявленных при изучении дисциплины	3	10
IV . Промежуточная аттестация	УК-2.1; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.2; ПК-2.2; ПК-1.2					Тестирование	15	25

5.2. Оценка знаний обучающегося

5.2.1. Основные принципы рейтинговой оценки знаний

Оценка знаний по дисциплине осуществляется согласно положению «О балльно-рейтинговой системе оценки обучения в ФГБОУ ВО Белгородский ГАУ».

Уровень развития компетенций оценивается с помощью рейтинговых баллов.

Рейтинги	Характеристика рейтингов	Максимум баллов
Рубежный	Отражает работу обучающегося на протяжении всего периода изучения дисциплины. Определяется суммой баллов, которые студент получит по результатам изучения каждого модуля.	60
Творческий	Результат выполнения обучающимся индивидуального творческого задания различных уровней сложности, в том числе, участие в различных конференциях и конкурсах на протяжении всего курса изучения дисциплины.	5
Рейтинг	Оценка личностных качеств обучающихся, проявленных	10

личностных	ими в процессе реализации дисциплины (модуля)	
качеств	(дисциплинированность, посещаемость учебных	
	занятий, сдача вовремя контрольных мероприятий,	
	ответственность, инициатива и др.)	
Промежуточная	Является результатом аттестации на окончательном этапе	
аттестация	изучения дисциплины по итогам сдачи зачета или	
	экзамена. Отражает уровень освоения информационно-	25
	теоретического компонента в целом и основ практической	
	деятельности в частности.	
Итоговый	Определяется путём суммирования всех рейтингов	100
рейтинг		100

Итоговая оценка компетенций обучающегося осуществляется путём автоматического перевода баллов общего рейтинга в стандартные оценки.

Неудовлетворительно	Удовлетворительно	Хорошо	Отлично
менее 51 балла	51-67 баллов	67,1-85 баллов	85,1-100 баллов

5.2.2. Критерии оценки знаний обучающегося на экзамене

Уровень качества ответа студента на зачете определяется с использованием следующей системы оценок:

- 1. Оценка «зачтено» предполагает:
 - хорошее знание основных терминов и понятий курса;
 - хорошее знание и владение методами и средствами решения задач;
 - последовательное изложение материала курса;
 - умение формулировать некоторые обобщения по теме вопросов;
 - достаточно полные ответы на вопросы при сдаче экзамена;
 - умение использовать фундаментальные понятия из базовых естественнонаучных и общепрофессиональных дисциплин при ответе на экзамене.
- 2. Оценка «**не зачтено**» предполагает:
- неудовлетворительное знание основных терминов и понятий курса;
- неумение решать задачи;
- отсутствие логики и последовательности в изложении материала курса;
- неумение формулировать отдельные выводы и обобщения по теме вопросов;
- неумение использовать фундаментальные понятия из базовых естественнонаучных и общепрофессиональных дисциплин при ответах на экзамене.
- 5.3. Фонд оценочных средств. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки формируемых компетенций по дисциплине (приложение 1)

VI.УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1. Основная учебная литература

- 1. Варламов, А. А. Основы кадастра недвижимости: учебник / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. 2-е изд., стер. М.: Академия, 2014. 224 с.
- 2. Варламов, А. А. Организация и планирование кадастровой деятельности: учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» / А. А. Варламов, С. А. Гальченко, Е. И. Аврунев; под общ. ред. А. А. Варламова. Москва: Форум, 2015. 191 с.
- 3. Геодезия с основами кадастра: учебник / Е. В. Золотова, Р. Н. Скогорева. М.: Академический Проект, 2011. 413 с.
- 4. Слезко, В. В. Землеустройство и управление землепользованием: учебное пособие / В. В. Слезко, Е. В. Слезко, Л. В. Слезко. М.: Инфра-М, 2015. 203 с.
- 5. Липски, С. А. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: учебник [по направлению подготовки 21.03.02 "Землеустройство и кадастр"] / С. А. Липски, И. И. Гордиенко, К. В. Симонова. 2-е изд., стереотип. М.: Юрайт, 2016. 430 с.
- 6. Сулин, М. А. Основы земельных отношений и землеустройства: учебное пособие [для обучающихся по направлению "Землеустройство и кадастры"] / М. А. Сулин, Д. А. Шишов. СПб.: Проспект Науки, 2015. 320 с.

6.2. Дополнительная литература

- 1. Волков, С. Н. Землеустройство. Т.1. Теоретические основы землеустройства: учебник / С. Н. Волков. М.: Колос, 2001. 496 с.
- 2. Волков, С. Н. Землеустройство. Т.2. Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство: учебник / С. Н. Волков. М.: Колос, 2001. 648 с.
- 3. Серикова, Е. В. Эколого-ландшафтное землеустройство в центральной лесостепи: монография / Е. В. Серикова ; БелГСХА им. В.Я. Горина. Белгород : Издво БелГСХА им. В.Я. Горина, 2011. 182 с.
- 4. Боголюбов, С.А. Все о земельных отношениях: учеб.-практич. пособие / С.А. Боголюбов, Е.А. Галиновская, Е.Л. Минина, В.В. Устюкова. М.: Проспект, 2010. 656 с.

6.2.1. Периодические издания

- 1. Вестник Росреестра (Кадастровый вестник): информ.-аналит. журн / официальное издание Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.
- 2. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель: информ.-аналит. журн./ Издательский Дом "ПАНОРАМА".
- 3. Кадастр недвижимости: информ.-аналит. журн. / официальное издание НП «Кадастровые инженеры».
- 4. Имущественные отношения в Российской Федерации: информ.-аналит. журн. Режим доступа: http://www.iovrf.ru/index.php, свободный.
- 5. Информационный бюллетень «Российский оценщик»: информ.-аналит. журн. Режим доступа: http://sroroo.ru/press_center/publications/russian/, свободный.
- 6. Информационно-аналитический бюллетень RWAY. Режим доступа: http://rway.ru/Bulletines/default.aspx, свободный.

6.2.2. Список рекомендуемых нормативных правовых актов:

- 1. Конституция Российской Федерации, принята всенародным голосованием 12.12.1993.
- 2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изм. и доп.).
- 3. Гражданский кодекс Российской Федерации: часть первая от 30.11.1994 № 51-Ф3 (с изм. и доп.); часть вторая от 26.01.1996 № 14-Ф3 (с изм. и доп.); часть третья от 26.11.2001 № 146-Ф3 (с изм. и доп.).
- 4. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изм. и доп.).
- 5. Налоговый кодекс Российской Федерации: часть первая от 30.07.1998 № 146-ФЗ (с изм. и доп.); часть вторая от 05.08.2000 № 117-ФЗ (с изм. и доп.).
- 6. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006. № 200-ФЗ (с изм. и доп.). 7. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (с изм. и доп.).
- 8. Уголовный кодекс Российской Федерации от 13.06.1996 № 63-ФЗ (с изм. и доп.).
- 9. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ (с изм. и доп.).
- 10. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ (с изм. и доп.).
- 11. Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации от 24.07.2002 № 138-ФЗ (с изм. и доп.).
- 12. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14.11.2002 № 138-ФЗ (с изм. и доп.).

- 13. Федеральный закон "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 № 137-ФЗ (с изм. и доп.).
- 14. Федеральный закон "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изм. и доп.).
- 15. Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 № 131-ФЗ (с изм. и доп.). 16. Федеральным закон "О государственной гражданской службе Российской Федерации" от 27.06.2004 № 79-ФЗ (с изм. и доп.).
- 17. Федеральный закон "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" от 21.07.1997 № 122-ФЗ (с изм. и доп.)
- 18. Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" от 24.07.2007 № 221-ФЗ (с изм. и доп.).
- 19. Федеральный закон "О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения" от 16.07.1998 № 101Ф3 (с изм. и доп.).
- 20. Федеральный закон "О землеустройстве" от 18.06.2001 № 78-ФЗ (с изм. и доп.).
- 21. Федеральный закон "Об ипотеке (залоге недвижимости) от 16.07.1998 № 102-ФЗ (с изм. и доп.)
- 22. Федеральный закон "Об особо охраняемых природных территориях" от 14.03.1995 № 33-ФЗ (с изм. и доп.).
- 23. Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" от 29.07.1998 № 135-ФЗ (с изм. и доп.).
- 24. Федеральный закон "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" от 11.06.2003 № 74-ФЗ (с изм. и доп.).
- 25. Федеральный закон "О личном подсобном хозяйстве" от 07.07.2003 № 112-ФЗ (с изм. и доп.).
- 26. Федеральный закон "О мелиорации земель" от 10.01.1996 № 4-Ф3 (с изм. и доп.).
- 27. Федеральный закон "Об особых экономических зонах в Российской Федерации" от 22.07.2005 № 116-ФЗ (с изм. и доп.).
- 28. Федеральный закон "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" от 21.12.2004 № 172-ФЗ (с изм. и доп.)
- 29. Федеральный закон "О природных лечебных ресурсах, лечебнооздоровительных местностях и курортах" от 23.02.1995 № 26-ФЗ (с изм. и доп.).
- 30. Федеральный закон "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" от 15.04.1998 № 66-ФЗ (с изм. и доп.). 31. Федеральный закон "О территориях традиционного

- природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации" от 07.05.2001 № 49-ФЗ (с изм. и доп.).
- 32. Федеральный закон «О стратегическом планировании в Российской Федерации» от 28.06.2014г. №172-ФЗ 32. Указ Президента Российской Федерации от 09.03.2004 № 314 "О системе и структуре федеральных органов исполнительной власти".
- 33. Перечень приграничных территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками (утв. Указом Президента Российской Федерации от 09.01.2011 № 26).
- 34. Критерии существенного снижения плодородия земель сельскохозяйственного назначения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2011 № 612).
- 35. Основные принципы определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582).
- 36. Основы государственной политики использования земельного фонда Российской Федерации на 2012 2017 годы, (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.03.2012 №297-р).
- 37. Перечень документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований на земельный участок при разграничении государственной собственности на землю (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2006 № 404).
- 38. Перечень признаков неиспользования земельных участков для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 23.04. 2012 № 369).
- 39. Положение об информационном взаимодействии при ведении государственного кадастра недвижимости (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 18.08. 2008 № 618).
- 40. Положение об осуществлении государственного мониторинга земель (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2002 № 846).
- 41. Положение о государственном земельном контроле (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 15.11.2006. № 689).

- 42. Положение о государственной экспертизе землеустроительной документации (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2002 № 214).
- 43. Положение о контроле за проведением землеустройства (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2008 № 1061).
- 44. Положение о порядке консервации земель с изъятием их из оборота (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 02.10.2002. № 830).
- 45. Положение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561).
- 46. Положение о согласовании и утверждении землеустроительной документации, создании и ведении государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 11.07. 2002 № 514).
- 47. собственникам Правила возмещения земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением собственников прав земельных землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 07.05.2003 № 262)
- 48. Правила использования земель, подвергшихся радиоактивному химическому загрязнению, проведения них мелиоративных на И культуртехнических работ, установления охранных 30H, сохранения находящихся на этих землях жилых домов, объектов производственного назначения, объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 27.02.2004. № 112).
- 49. Правила определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486)
- 50. Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на возмещение части затрат крестьянских (фермерских) хозяйств, включая индивидуальных предпринимателей, при оформлении в собственность используемых ими

земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 31.10. 2011 № 874).

- 51. Правила установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 № 611).
- 52. Правила установления на местности границ объектов землеустройства (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08. 2009 № 688).

6.3. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

Самостоятельная работа обучающихся заключается в инициативном поиске информации о наиболее актуальных проблемах, которые имеют большое практическое значение и являются предметом научных дискуссий в рамках изучаемой дисциплины.

Самостоятельная работа планируется в соответствии с календарными планами рабочей программы по дисциплине и в методическом единстве с тематикой учебных аудиторных занятий.

6.3.1. Методические указания по освоению дисциплины

Вид учебных занятий	Организация деятельности студента
Лекция	Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; помечать важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначить вопросы, термины, материал, который вызывает трудности, пометить и попытаться найти ответ в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удается разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на консультации, на практическом занятии. Уделить внимание следующим понятиям: уровни, виды и типы экспериментов; методы агрономических исследований; требования к научным экспериментам (типичность, принцип единственного различия, проведение опыта на специально выделенном участке, достоверность опыта по существу); классификация полевых опытов; методика полевых опытов; основные этапам научных исследований; техника закладки и проведения полевых опытов; особенности методики опытов по сортоиспытанию, защите почв от эрозии, опытов с различными культурами.

D	
Вид учебных	Организация деятельности студента
занятий	
Практически	Проработка рабочей программы, уделяя особое внимание
е занятия	целям и задачам структуре и содержанию дисциплины.
	Конспектирование источников. Работа с конспектом лекций,
	подготовка ответов к контрольным вопросам, просмотр
	рекомендуемой литературы, работа с текстом (методика
	полевого опыта), решение задач по алгоритму и решение
	ситуационных задач (вычисление статистических
	характеристик выборки при количественной и качественной
	изменчивости признаков, сравнение двух выборочных средних
	по t-критерию для независимых и сопряженных выборок, учет
	урожая, дисперсионный анализ одно-, двух- и многофакторных
	опытов, дисперсионный анализ данных учетов и наблюдений, корреляция и регрессия, пробит-анализ), практическая работа
	по планированию научного исследования, методике
	проведения плевого опыта. Прослушивание аудио- и
	видеозаписей по заданной теме.
Самостоятел	Знакомство с электронной базой данных кафедры
ьная	растениеводства, селекции и овощеводства, основной и
работа	дополнительной литературой, включая справочные издания,
P c	зарубежные источники, конспект основных положений,
	терминов, сведений, требующих для запоминания и
	являющихся основополагающими в этой теме. Составление
	аннотаций к прочитанным литературным источникам и др.
	Написание реферата по планированию схемы и структуры
	опыта по теме НИР предложенной преподавателем или
	выбранной самостоятельно. Решение ситуационных задач по
	своему индивидуальному варианту, в которых
	обучающемуся предлагаютосмыслить реальную
	профессионально-ориентированную ситуацию, необходимую
	для решения данной проблемы.
	Тестирование - система стандартизированных заданий,
	позволяющая автоматизировать процедуру измерения уровня
	знаний и умений обучающегося.
	Контрольная работа - средство проверки умений
	применять полученные знания для решения задач
Подрожения	Определенного типа по теме или разделу.
Подготовка к	При подготовке к зачету необходимо ориентироваться на конспекты лекций, рекомендуемую литературу, полученные
зачету	навыки по решению ситуационных задач
	навыки по решению ситуационных задач

6.3.2 Видеоматериалы

1. Каталог учебных видеоматериалов на официальном сайте ФГБОУ ВО Белгородский ГАУ – Режим доступа: http://bsaa.edu.ru/InfResource/library/video/crop.php

6.4. Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», современные профессиональные базы данных, информационные справочные системы

Электронные ресурсы свободного доступа http://elibrary.ru/defaultx.asp Всероссийский институт научной технической информации http://www2.viniti.ru Научная электронная библиотека http://www.fasi.gov.ru/ Федеральное агентство науке инновациям. http://www.mcx.ru/ Министерство сельского хозяйства РФ http://www.agro.ru/news/main.aspx Агропромышленный комплекс. Новости агротехники, агрохимии, животноводства, растениеводства, переработки сельхозпродукции и т.д. Отраслевая доска объявлений. Календарь выставок. Блоги. http://www.iqlib.ru/ Электронно библиотечная система, образовательные просветительские издания. http://www.scirus.com/ Научная Scirus, система поисковая предназначенная поиска научной ДЛЯ информации научных журналах, персональных страницах ученых, сайтов университетов на английском и русском языках. http://www.scintific.narod.ru/ Научные поисковые системы: каталог научных ресурсов, ссылки специализированные научные поисковые системы, электронные архивы, средства поиска статей и ссылок. http://www.ras.ru/ Российская Академия наук: структура PAH: инновационная научная деятельность; новости, объявления, пресса. http://nature.web.ru/ Российская Научная Сеть: информационная система, нацеленная на доступ к научной, научно-популярной и образовательной информации. http://www.extech.ru/library/spravo/grnti/ Государственный рубрикатор технической информации (ГРНТИ)

	универсальная классифика-ционная		
	система областей знаний по научно-		
	технической информации в России и		
	государствах СНГ.		
http://www.cnshb.ru/	Центральная научная		
	сельскохозяйственная библиотека		
http://www.agroportal.ru	АГРОПОРТАЛ. Информационно-поисковая		
	система АПК.		
http://www.rsl.ru	Российская государственная библиотека		
http://www.edu.ru	Российское образование. Федеральный		
	портал		
http://n-t.ru/	Электронная библиотека «Наука и		
	техника»: книги, статьи из журналов,		
	биографии.		
http://www.nauki-online.ru/	Науки, научные исследования и		
	современные технологии		
http://www.aonb.ru/iatp/guide/library.html	Полнотекстовые электронные		
	библиотеки		
Ресурсы ФГБОУ	ВО Белгородский ГАУ		
http://lib.belgau.edu.ru	Электронные ресурсы библиотеки		
	ФГБОУ ВО Белгородский ГАУ		
http://ebs.rgazu.ru/	Электронно-библиотечная система (ЭБС)		
	"AgriLib"		
http://znanium.com/	ЭБС «ZNANIUM.COM»		
http://e.lanbook.com/books/	Электронно-библиотечная система		
	издательства «Лань»		
http://www.garant.ru/	Информационное правовое обеспечение		
	«Гарант» (для учебного		
	процесса)		
http://www.comoultont.ma	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
http://www.consultant.ru	СПС Консультант Плюс: Версия Проф		
	Полнотекстовая база данных		
http://www2.viniti.ru/	«Сельскохозяйственная библиотека		
	знаний» - БД ВИНИТИ РАН		
http://window.edu.ru/catalog/	Информационная система «Единое окно		
1	1 1		

VII. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

7.1. Помещения, укомплектованные специализированной мебелью, оснащенные оборудованием и техническими средствами обучения,

служащими для представления учебной информации большой аудитории

Виды помещений	Оборудование и технические			
	средства обучения			
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа №413	Проектор Epson EB-X8 стационарный, компьютер ASUS, экран электромеханический, переносной, кафедра. Парты, стулья, оборудование и наглядные материалы			
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации №512	Специализированная мебель для обучающихся на 26 посадочных мест. Рабочее место преподавателя: стол, стул, кафедра-трибуна настольная, доска меловая настенная. Компьютерный класс			
Помещения для самостоятельной работы с возможностью подключения к Интернету и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Белгородского ГАУ (читальные залы библиотеки)***	Специализированная мебель; комплект компьютерной техники в сборе (системный блок: Asus P4BGL-MX\Intel Celeron, 1715 MHz\256 M6 PC2700 DDR SDRAM\ST320014A (20 Гб, 5400 RPM, Ultra-ATA/100)\ NEC CD-ROM CD-3002A\Intel(R) 82845G/GL/GE/PE/GV Graphics Controller, монитор: Proview 777(N) / 786(N) [17" CRT], клавиатура, мышь.); Foxconn G31MVP/G31MXP\DualCoreIntelPentium E2200\1 ГБ DDR2-800 DDR2 SDRAM\MAXTOR STM3160215A (160 ГБ, 7200 RPM, Ultra-ATA/100)\Optiarc DVD RW AD-7243S\Intel GMA 3100 монитор: асегv193w [19"], клавиатура, мышь.) с возможностью подключения к сети Интернет и обеспечения доступа в электронную информационнообразовательную среду Белгородского ГАУ; настенный плазменный телевизор SAMSUNG PS50C450B1 Black HD (диагональ 127 см); аудио-видео кабель HDMI			
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования №424	Специализированная мебель: 3 стола, 2 полумягких стула, 3 тумбочки, 2 книжных шкафа, 1 шкаф платяной двухстворчатый, 1 сейф. Рабочее место лаборанта: компьютер (системный блок, монитор клавиатура мышь), принтер, сканер, ксерокс.			

7.2. Комплект лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства

Виды помещений	Оборудоранна
	Оборудование MS Windows WinStrtz 7 Acdms Legalization
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа №413**	MS Windows WinStrtr 7 Acdmc Legalization RUS OPL NL. Договор №180 от 12.02.2011.
Лекционного типа лечтэ	Срок действия лицензии – бессрочно; МЅ
	Office Std 2010 RUS OPL NL Acdmc.
	Договор №180 от 12.02.2011. Срок действия
	лицензии – бессрочно; Anti-virus Kaspersry Endpoint Security для бизнеса
	(Сублицензионный договор №42 от 06.12.2019) - 522 лицензия. Срок действия
	лицензии по 01.01.2021
Унобила оудитория иля прородония запатий	MS Windows WinStrtr 7 Acdmc Legalization
Учебная аудитория для проведения занятий	
семинарского типа, групповых и	RUS OPL NL. Договор №180 от 12.02.2011.
индивидуальных консультаций, текущего	Срок действия лицензии – бессрочно; MS Office Std 2010 RUS OPL NL Acdmc.
контроля и промежуточной аттестации №512	
19212	Договор №180 от 12.02.2011. Срок действия
	лицензии – бессрочно; Anti-virus Kaspersry Endpoint Security для бизнеса
	Сублицензионный договор №42 от
	06.12.2019) - 522 лицензия. Срок действия
	лицензии по 01.01.2021
	AutoCAD 2018 27 декабря 2018 г. free install
	on network server. Срок действия лицензии
	до 25.12.2021 года. AutoCAD 2019 27
	декабря 2018 г. free install on network server.
	Срок действия лицензии до 25.12.2022 года
	AutoCAD 2020 02 ноября 2020 г. free install
	on network server. Срок действия лицензии
	до 01.11.2021 года. AutoCAD 2021 02
	ноября 2020 г. free install on network server.
	Срок действия лицензии до 01.11.2021 года.
	Photoshop CC ALL Multiple Platforms Multi
	European Languages Licensing Renewal
	(сублицензионный договор на передачу
	неисключительных прав № ПО-
	1658Л 14575 4420 от 16 06 20).
	CorelDRAW Graphics Suite X7.
	Академическая версия. Договор
	№0326100001915000009-0010667-02 or
	09.06.2015. Срок действия лицензии-
	бессочно.
	ГИС «Панорама x64» (версия 12 - 10
	рабочих мест. Лицензионный договор №Л-
	56/18/3 от 20.07.2018. Срок действия
	лицензии – бессрочно. ГИС «Панорама
	х64» (версия 13 – 10 лицензий). Договор на
	обновление № ОП-2/21-16-21 от
	01.03.2021. ГИС «Панорама x64» (версия
	13- 5 рабочих мест).Лицензионный договор
	№ Л-16/21-18-21 от 03.03.2021. Срок
	действия лицензии – бессрочно.
	Attition mideration accept inc.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся с возможностью подключения к Интернету и обеспечением доступа в электронную информационнообразовательную среду Белгородского ГАУ (читальные залы библиотеки)

Microsoft **Imagine** Premium Electronic Software Delivery. Сублицензионный договор №26 на передачу неисключительных прав от 26.12.2019. Срок действия лицензии- бессрочно. MS Office Std 2010 RUSOPLNL Acdmc. Договор №180 ОТ 12.02.2011. Срок действия лицензии – бессрочно. Anti-virus Kaspersry **Endpoint** Security бизнеса ДЛЯ договор (Сублицензионный Nº42 ОТ 06.12.2019).Срок действия лицензии Информационно 01.01.2021. правовое "Гарант" обеспечение **учебного** (для процесса). Договор №ЭПС-12-119 01.09.2012. Срок действия - бессрочно. СПС КонсультантПлюс: Версия Проф. Консультант Финансист. КонсультантПлюс: Консультации ДЛЯ Договор бюджетных организаций. 01.01.2017. Срок действия - бессрочно. RHVoice-v0.4-a2 синтезатор речи Программа Balabolka (portable) для чтения текстовых файлов. Программа экранного доступа NDVA

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования №424**

MS Windows WinStrtr 7 Acdmc Legalization RUS OPL NL. Договор №180 от 12.02.2011. Срок действия лицензии — бессрочно; MS Office Std 2010 RUS OPL NL Acdmc. Договор №180 от 12.02.2011. Срок действия лицензии — бессрочно; Anti-virus Kaspersry Endpoint Security для бизнеса (Сублицензионный договор №42 от 06.12.2019) - 522 лицензия. Срок действия лицензии по 01.01.2021

7.3. Электронно-библиотечные системы и электронная информационно-образовательная

- ЭБС «ZNANIUM.COМ», договор на оказание услуг № 0326100001919000019 с Обществом с ограниченной ответственностью «ЗНАНИУМ» от 11.12.2019
- ЭБС «AgriLib», лицензионный договор №ПДД 3/15 на предоставление доступа к электронно-библиотечной системе ФГБОУ ВПО РГАЗУ от 15.01.2015
- ЭБС «Лань», договор №27 с Обществом с ограниченной ответственностью «Издательство Лань» от 03.09.2019

VIII. ОСОБЕННОСТИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

В случае обучения в университете инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья учитываются особенности психофизического развития, индивидуальные возможности и состояние здоровья таких обучающихся.

Образование обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья может быть организовано как совместно с другими обучающимися, так и в отдельных группах. Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья. Обучение инвалидов осуществляется также в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида (при наличии).

Для лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху возможно предоставление учебной информации в визуальной форме (краткий конспект лекций; тексты заданий). На аудиторных занятиях допускается присутствие ассистента, а также сурдопереводчиков и (или) тифлосурдопереводчиков. Текущий контроль успеваемости осуществляется в письменной форме: обучающийся письменно отвечает на вопросы, письменно выполняет практические задания. Доклад (реферат) также может быть представлен в письменной форме, при этом требования к содержанию остаются теми же, а требования к качеству изложения материала (понятность, качество речи, взаимодействие с аудиторией и т. д.) заменяются на соответствующие требования, предъявляемые к письменным работам (качество оформления текста н списка литературы, грамотность, наличие иллюстрационных материалов и т.д.). Промежуточная аттестация для лиц с нарушениями слуха проводится в письменной форме, при этом используются общие критерии оценивания. При необходимости время подготовки к ответу может быть увеличено.

Для лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению университетом обеспечивается выпуск и использование на учебных занятиях альтернативных форматов печатных материалов (крупный шрифт или аудиофайлы) а также обеспечивает обучающихся надлежащими звуковыми средствами воспроизведения информации (диктофонов и т.д.). Допускается присутствие ассистента, оказывающего обучающемуся необходимую техническую помощь. Текущий контроль успеваемости осуществляется в устной форме. При проведении промежуточной аттестации для лиц с нарушением зрения тестирование может быть заменено на устное собеседование по вопросам.

Для лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно- двигательного аппарата материально-технические условия университета обеспечивают возможность беспрепятственного доступа обучающихся в учебные помещения, а также пребывания в них (наличие пандусов, поручней, расширенных дверных проемов, лифтов; наличие специальных кресел и других приспособлений). На аудиторных

занятиях, а также при проведении процедур текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации лицам с ограниченными возможностями здоровья, имеющим нарушения опорно-двигательного аппарата могут быть предоставлены необходимые технические средства (персональный компьютер, ноутбук или другой гаджет); допускается присутствие ассистента (ассистентов), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь (занять рабочее место, передвигаться по аудитории, прочитать задание, оформить ответ, общаться с преподавателем).

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Белгородский государственный аграрный университет имени В.Я. Горина» (ФГБОУ ВО Белгородский ГАУ)

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ для проведения промежуточной аттестации обучающихся

по дисциплине «Современные проблемы отрасли»

Направление подготовки: 21.04.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль): Землеустройство

Квалификация: бакалавр

Год начала подготовки: 2021

1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Коды	Формулировк	Индикаторы достижения	Этап	Планируемые результаты обучения по	Наименование	Текущий	Промежуточн
компетен	a	компетенции	(уровень)	дисциплине	модулей и (или)	контроль	ая аттестация
ций	компетенции		освоения		разделов		
			компетенции		дисциплины		
УК-2	Способен	УК-2.1 –	1.Первый этап	знать:	Модуль 1.	Презентация,	итоговое
	управлять	Разрабатывает концепцию	(пороговой	- этапы управления землеустроительной	«Современные	подготовка	тестирование
	проектом на	проекта в рамках	уровень)	документацией;	технологии	научной	
	всех этапах его	обозначенной проблемы,	2.Второй этап	уметь:	ведения	статьи	
	жизненного	формулируя цель, задачи,	(продвинутый	- разрабатывать землеустроительную	землеустройства»		
	цикла	актуальность, значимость	уровень)	документацию;	Модуль 2.		
		(научную, практическую,	3.Третий этап	владеть:	«Современные		
		методическую и иную в	(высокий	- навыками, позволяющими разрабатывать	технологии		
		зависимости от типа	уровень)	землеустроительную документацию;	ведения кадастра		
		проекта), ожидаемые			недвижимости»		
		результаты и возможные					
		сферы их применения					
ОПК-1	Способен	ОПК-1.1 –	1.Первый этап	знать:	Модуль 1.	Презентация,	итоговое
	решать	Владеет технологиями	(пороговой	- технологии выявления нарушенных,	«Современные	подготовка	тестирование
	производствен	выявления нарушенных,	уровень)	деградированных земель, нуждающихся в	технологии	научной	
	ные задачи и	деградированных земель,		рекультивации, консервации, а также	ведения	статьи	
	(или)	нуждающихся в		осушаемых и орошаемых земель с учетом	землеустройства»		
	осуществлять	рекультивации,		научно-исследовательской деятельности;	Модуль 2.		
	научно-	консервации, а также	2.Второй этап	уметь:	«Современные		
	исследовательс	осушаемых и орошаемых	(продвинутый	- использовать знания о технологиях	технологии		
	кую	земель с учетом научно-	уровень)	выявления нарушенных, деградированных	ведения кадастра		
	деятельность	исследовательской		земель, нуждающихся в рекультивации,	недвижимости»		
	на основе	деятельности		консервации, а также осушаемых и			
	фундаментальн			орошаемых земель с учетом научно-			
	ых знаний в			исследовательской деятельности;			
	области		3.Третий этап	владеть:			
	землеустройст		(высокий	- технологиями выявления нарушенных,			
	ва и кадастров		уровень)	деградированных земель, нуждающихся в			
				рекультивации, консервации, а также			
				осушаемых и орошаемых земель с учетом			
				научно-исследовательской деятельности			

ОПК-1.2 -	1.Первый этап	anati •	Модуль 1.	Презентация,	итоговое
Способен обследовать	1.Первый этап (пороговой	знать: - особенности обследования земли,	Модуль 1. «Современные	подготовка	
7 1	` •		-	' '	тестирование
земли, подверженные воздействию	уровень)		технологии ведения	научной статьи	
антропогенных факторов,	2.Второй этап			Статьи	
	-	1	землеустройства»		
водной и ветровой эрозии,	(продвинутый	заболачивания, вторичного засоления,	Модуль 2.		
селей, подтопления,	уровень)	иссушения, опустынивания, уплотнения,	«Современные		
заболачивания,	2 T.,	загрязнения и заражения отходами	технологии		
вторичного засоления,	3.Третий этап	производства и потребления,	ведения кадастра		
иссушения,	(высокий	радиоактивными и химическими	недвижимости»		
опустынивания,	уровень)	веществами с учетом научно-			
уплотнения, загрязнения и		исследовательской деятельности;			
заражения отходами		уметь:			
производства и		- обследовать земли, подверженные			
потребления,		воздействию антропогенных факторов,			
радиоактивными и		водной и ветровой эрозии, селей,			
химическими веществами		подтопления, заболачивания, вторичного			
с учетом научно-		засоления, иссушения, опустынивания,			
исследовательской		уплотнения, загрязнения и заражения			
деятельности		отходами производства и потребления,			
		радиоактивными и химическими			
		веществами с учетом научно-			
		исследовательской деятельности;			
		владеть:			
		- навыками, позволяющими провести			
		обследование земли, подверженные			
		воздействию антропогенных факторов,			
		водной и ветровой эрозии, селей,			
		подтопления, заболачивания, вторичного			
		засоления, иссушения, опустынивания,			
		уплотнения, загрязнения и заражения			
		отходами производства и потребления,			
		радиоактивными и химическими			
		веществами с учетом научно-			
		исследовательской деятельности;			

ОПК-2	Способен	ОПК-2.2 -	1.Первый этап	знать:	Модуль 1.	Презентация,	итоговое
	разрабатывать	Демонстрирует умения	(пороговой	- как продемонстрировать умения	«Современные	подготовка	тестирование
	научно-	разработки	уровень)	разработки землеустроительной	технологии	научной	-
	техническую,	землеустроительной		документации по планированию и	ведения	статьи	
	проектную и	документации по	2.Второй этап	организации использования земель,	землеустройства»		
	служебную	планированию и	(продвинутый	оформлять научно-технические отчеты,	Модуль 2.		
	документацию,	организации	уровень)	обзоры, публикации, рецензии в области	«Современные		
	оформлять	использования земель,		землеустройства и кадастров с	технологии		
	научно-	оформлять научно-	3.Третий этап	применением геоинформационных систем	ведения кадастра		
	технические	технические отчеты,	(высокий	и современных технологий;	недвижимости»		
	отчеты,	обзоры, публикации,	уровень)	уметь:			
	обзоры,	рецензии в области		- демонстрировать умения разработки			
	публикации,	землеустройства и		землеустроительной документации по			
	рецензии в	кадастров с применением		планированию и организации			
	области	геоинформационных		использования земель, оформлять научно-			
	землеустройст	систем и современных		технические отчеты, обзоры, публикации,			
	ва и кадастров	технологий		рецензии в области землеустройства и			
	с применением			кадастров с применением			
	геоинформаци			геоинформационных систем и			
	онных систем			современных технологий;			
	и современных			владеть:			
	технологий			- навыками, позволяющими			
				демонстрировать умения разработки			
				землеустроительной документации по			
				планированию и организации			
				использования земель, оформлять научно-			
				технические отчеты, обзоры, публикации,			
				рецензии в области землеустройства и			
				кадастров с применением			
				геоинформационных систем и			
				современных технологий			

ПК-1	Способен	ПК-1.2 -	1.Первый этап	знать:	Модуль 1.	Презентация,	итоговое
1111	анализировать	Проведение экспертной	(пороговой	- как проводится экспертная оценка	«Современные	подготовка	тестирование
	научно-	оценки предложений,	уровень)	предложений, технических заданий,	технологии	научной	
	технические	технических заданий,	Jr · · /	землеустроительной документации,	ведения	статьи	
	проблемы в	землеустроительной	2.Второй этап	связанных с разработкой, обоснованием,	землеустройства»		
	области	документации, связанных	(продвинутый	рассмотрением, согласованием и	Модуль 2.		
	землеустройст	с разработкой,	уровень)	утверждением схем и проектов	«Современные		
	ва	обоснованием,	Jr · · /	землеустройства	технологии		
		рассмотрением,	3.Третий этап	уметь:	ведения кадастра		
		согласованием и	(высокий	- проводить экспертной оценки	недвижимости»		
		утверждением схем и	уровень)	предложений, технических заданий,			
		проектов землеустройства	31 /	землеустроительной документации,			
				связанных с разработкой, обоснованием,			
				рассмотрением, согласованием и			
				утверждением схем и проектов			
				землеустройства			
				владеть:			
				- навыками, позволяющие проведение			
				экспертной оценки предложений,			
				технических заданий, землеустроительной			
				документации, связанных с разработкой,			
				обоснованием, рассмотрением,			
				согласованием и утверждением схем и			
				проектов землеустройства			
ПК-2	Способен	ПК-2.2 -	1.Первый этап	знать:	Модуль 1.	Презентация,	итоговое
	разрабатывать	Мониторинг рынка новых	(пороговой	- технологии и методики новых разработок	«Современные	подготовка	тестирование
	методы и	разработок, методов,	уровень)	в области землеустройства и кадастров;	технологии	научной	
	новые	методик и технологий (в	,	уметь:	ведения	статьи	
	технологии	том числе	2.Второй этап	- использовать знания о технологиях и	землеустройства»		
	проведения	информационно-	(продвинутый	методиках новых разработок в области	Модуль 2.		
	землеустройст	телекоммуникационных) в	уровень)	землеустройства и кадастров;	«Современные		
	ва,	области землеустройства	,	владеть:	технологии		
	регулирования		3.Третий этап	- технологиями и методиками новых	ведения кадастра		
	земельных		(высокий	разработок в области землеустройства и	недвижимости»		
	отношений,		уровень)	кадастров;			
	управления						
	земельными						
	ресурсами и						
	объектами						
	недвижимости						

2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Компетенция	Планируемые результаты	Уровни и критерии оценивания результатов обучения, шкалы оценивания			
	обучения (показатели	Компетентность	Пороговый уровень	Продвинутый уровень	Высокий уровень
	достижения заданного	не сформирована	компетентности	компетентности	компетентности
	уровня компетенции)	не зачтено	зачтено	зачтено	зачтено
УК-2 - Способен	УК-2.1 –	Не способен разрабатывать	Частично способен	Владеет способностью	Свободно владеет
управлять проектом на	Разрабатывает концепцию	концепцию проекта в	разрабатывать концепцию	разрабатывать концепцию	способностью разрабатывать
всех этапах его	проекта в рамках	рамках обозначенной	проекта в рамках	проекта в рамках	концепцию проекта в рамках
жизненного цикла	обозначенной проблемы,	проблемы, формулируя	обозначенной проблемы,	обозначенной проблемы,	обозначенной проблемы,
	формулируя цель, задачи,	цель, задачи, актуальность,	формулируя цель, задачи,	формулируя цель, задачи,	формулируя цель, задачи,
	актуальность, значимость	значимость (научную,	актуальность, значимость	актуальность, значимость	актуальность, значимость
	(научную, практическую,	практическую,	(научную, практическую,	(научную, практическую,	(научную, практическую,
	методическую и иную в	методическую и иную в	методическую и иную в	методическую и иную в	методическую и иную в
	зависимости от типа	зависимости от типа	зависимости от типа	зависимости от типа	зависимости от типа
	проекта), ожидаемые	проекта), ожидаемые	проекта), ожидаемые	проекта), ожидаемые	проекта), ожидаемые
	результаты и возможные	результаты и возможные	результаты и возможные	результаты и возможные	результаты и возможные
	сферы их применения	сферы их применения	сферы их применения	сферы их применения	сферы их применения
	знать:	Не знает этапы управления	Может изложить: этапы	Знает этапы управления	Аргументировано использует
	- этапы управления	землеустроительной	управления	землеустроительной	этапы управления
	землеустроительной	документацией	землеустроительной	документацией	землеустроительной
	документацией		документацией		документацией
	уметь:	Не умеет разрабатывать	Частично умеет	Способен разрабатывать	Способен самостоятельно
	- разрабатывать	землеустроительную	разрабатывать	землеустроительную	разрабатывать
	землеустроительную	документацию;	землеустроительную	документацию;	землеустроительную
	документацию;		документацию;		документацию;
	владеть:	Не владеет навыками,	Частично владеет навыками,	Владеет навыками,	Свободно владеет навыками,
	- навыками, позволяющими	позволяющими	позволяющими	позволяющими	позволяющими
	разрабатывать	разрабатывать	разрабатывать	разрабатывать	разрабатывать
	землеустроительную	землеустроительную	землеустроительную	землеустроительную	землеустроительную
	документацию;	документацию;	документацию;	документацию;	документацию;

ОПК-1	ОПК-1.1 –	Не способен владеть	Частично способен владеть	Владеет технологиями	Свободно владеет
Способен решать	Владеет технологиями	технологиями выявления	технологиями выявления	выявления нарушенных,	технологиями выявления
производственные задачи	выявления нарушенных,	нарушенных,	нарушенных,	деградированных земель,	нарушенных,
и (или) осуществлять	деградированных земель,	деградированных земель,	деградированных земель,	нуждающихся в	деградированных земель,
научно-	нуждающихся в	нуждающихся в	нуждающихся в	рекультивации,	нуждающихся в
исследовательскую	рекультивации,	рекультивации,	рекультивации,	консервации, а также	рекультивации, консервации,
деятельность на основе	консервации, а также	консервации, а также	консервации, а также	осушаемых и орошаемых	а также осушаемых и
фундаментальных знаний	осушаемых и орошаемых	осушаемых и орошаемых	осушаемых и орошаемых	земель с учетом научно-	орошаемых земель с учетом
в области	земель с учетом научно-	земель с учетом научно-	земель с учетом научно-	исследовательской	научно-исследовательской
землеустройства и	исследовательской	исследовательской	исследовательской	деятельности	деятельности
кадастров	деятельности	деятельности	деятельности		
	знать:	Не знает технологии	Может изложить:	Знает технологии	Аргументировано использует
	- технологии выявления	выявления нарушенных,	технологии выявления	выявления нарушенных,	технологии выявления
	нарушенных,	деградированных земель,	нарушенных,	деградированных земель,	нарушенных,
	деградированных земель,	нуждающихся в	деградированных земель,	нуждающихся в	деградированных земель,
	нуждающихся в	рекультивации,	нуждающихся в	рекультивации,	нуждающихся в
	рекультивации,	консервации, а также	рекультивации,	консервации, а также	рекультивации, консервации,
	консервации, а также	осушаемых и орошаемых	консервации, а также	осушаемых и орошаемых	а также осушаемых и
	осушаемых и орошаемых	земель с учетом научно-	осушаемых и орошаемых	земель с учетом научно-	орошаемых земель с учетом
	земель с учетом научно-	исследовательской	земель с учетом научно-	исследовательской	научно-исследовательской
	исследовательской	деятельности	исследовательской	деятельности	деятельности
	деятельности		деятельности		
	уметь:	Не умеет использовать	Частично умеет	Способен использовать	Способен самостоятельно
	- использовать знания о	знания о технологиях	использовать знания о	знания о технологиях	использовать знания о
	технологиях выявления	выявления нарушенных,	технологиях выявления	выявления нарушенных,	технологиях выявления
	нарушенных,	деградированных земель,	нарушенных,	деградированных земель,	нарушенных,
	деградированных земель,	нуждающихся в	деградированных земель,	нуждающихся в	деградированных земель,
	нуждающихся в	рекультивации,	нуждающихся в	рекультивации,	нуждающихся в
	рекультивации,	консервации, а также	рекультивации,	консервации, а также	рекультивации, консервации,
	консервации, а также	осушаемых и орошаемых	консервации, а также	осушаемых и орошаемых	а также осушаемых и
	осушаемых и орошаемых	земель с учетом научно-	осушаемых и орошаемых	земель с учетом научно-	орошаемых земель с учетом
	земель с учетом научно-	исследовательской	земель с учетом научно-	исследовательской	научно-исследовательской
	исследовательской	деятельности;	исследовательской	деятельности;	деятельности;
	деятельности		деятельности;		

владеть:	Не владеет технологиями	Частично владеет	Владеет технологиями	Свободно владеет
- технологиями выявления	выявления нарушенных,	технологиями выявления	выявления нарушенных,	технологиями выявления
нарушенных,	деградированных земель,	нарушенных,	деградированных земель,	нарушенных,
деградированных земель,	нуждающихся в	деградированных земель,	нуждающихся в	деградированных земель,
нуждающихся в	рекультивации,	нуждающихся в	рекультивации,	нуждающихся в
рекультивации,	консервации, а также	рекультивации,	консервации, а также	рекультивации, консервации,
консервации, а также	осушаемых и орошаемых	консервации, а также	осушаемых и орошаемых	а также осущаемых и
осущаемых и орошаемых	земель с учетом научно-	осушаемых и орошаемых	земель с учетом научно-	орошаемых земель с учетом
земель с учетом научно-	исследовательской	земель с учетом научно-	исследовательской	научно-исследовательской
исследовательской	деятельности	исследовательской	деятельности	деятельности
деятельности		деятельности		
ОПК-1.2 –	Не способен обследовать	Частично способен	Владеет способностью	Свободно владеет
Способен обследовать	земли, подверженные	обследовать земли,	обследовать земли,	способностью обследовать
земли, подверженные	воздействию антропогенных	подверженные воздействию	подверженные	земли, подверженные
воздействию	факторов, водной и	антропогенных факторов,	воздействию	воздействию антропогенных
антропогенных факторов,	ветровой эрозии, селей,	водной и ветровой эрозии,	антропогенных факторов,	факторов, водной и ветровой
водной и ветровой эрозии,	подтопления,	селей, подтопления,	водной и ветровой эрозии,	эрозии, селей, подтопления,
селей, подтопления,	заболачивания, вторичного	заболачивания, вторичного	селей, подтопления,	заболачивания, вторичного
заболачивания,	засоления, иссушения,	засоления, иссушения,	заболачивания, вторичного	засоления, иссушения,
вторичного засоления,	опустынивания,	опустынивания,	засоления, иссушения,	опустынивания, уплотнения,
иссушения,	уплотнения, загрязнения и	уплотнения, загрязнения и	опустынивания,	загрязнения и заражения
опустынивания,	заражения отходами	заражения отходами	уплотнения, загрязнения и	отходами производства и
уплотнения, загрязнения и	производства и	производства и	заражения отходами	потребления,
заражения отходами	потребления,	потребления,	производства и	радиоактивными и
производства и	радиоактивными и	радиоактивными и	потребления,	химическими веществами с
потребления,	химическими веществами с	химическими веществами с	радиоактивными и	учетом научно-
радиоактивными и	учетом научно-	учетом научно-	химическими веществами с	исследовательской
химическими веществами	исследовательской	исследовательской	учетом научно-	деятельности
с учетом научно-	деятельности	деятельности	исследовательской	
исследовательской			деятельности	
деятельности				

знать:	Не знает особенности	Может изложить:	Знает особенности	Аргументировано использует
- особенности обследования	обследования земли,	особенности обследования	обследования земли,	особенности обследования
земли, подверженные	подверженные воздействию	земли, подверженные	подверженные	земли, подверженные
воздействию антропогенных	антропогенных факторов,	воздействию антропогенных	воздействию	воздействию антропогенных
факторов, водной и	водной и ветровой эрозии,	факторов, водной и	антропогенных факторов,	факторов, водной и ветровой
ветровой эрозии, селей,	селей, подтопления,	ветровой эрозии, селей,	водной и ветровой эрозии,	эрозии, селей, подтопления,
подтопления,	заболачивания, вторичного	подтопления,	селей, подтопления,	заболачивания, вторичного
заболачивания, вторичного	засоления, иссушения,	заболачивания, вторичного	заболачивания, вторичного	засоления, иссушения,
засоления, иссушения,	опустынивания,	засоления, иссушения,	засоления, иссушения,	опустынивания, уплотнения,
опустынивания,	уплотнения, загрязнения и	опустынивания,	опустынивания,	загрязнения и заражения
уплотнения, загрязнения и	заражения отходами	уплотнения, загрязнения и	уплотнения, загрязнения и	отходами производства и
заражения отходами	производства и	заражения отходами	заражения отходами	потребления,
производства и	потребления,	производства и	производства и	радиоактивными и
потребления,	радиоактивными и	потребления,	потребления,	химическими веществами с
радиоактивными и	химическими веществами с	радиоактивными и	радиоактивными и	учетом научно-
химическими веществами с	учетом научно-	химическими веществами с	химическими веществами с	исследовательской
учетом научно-	исследовательской	учетом научно-	учетом научно-	деятельности
исследовательской	деятельности	исследовательской	исследовательской	
деятельности		деятельности	деятельности	
уметь:	Не умеет обследовать	Частично умеет обследовать	Способен обследовать	Способен обследовать земли,
- обследовать земли,	земли, подверженные	земли, подверженные	земли, подверженные	подверженные воздействию
подверженные воздействию	воздействию антропогенных	воздействию антропогенных	воздействию	антропогенных факторов,
антропогенных факторов,	факторов, водной и	факторов, водной и	антропогенных факторов,	водной и ветровой эрозии,
водной и ветровой эрозии,	ветровой эрозии, селей,	ветровой эрозии, селей,	водной и ветровой эрозии,	селей, подтопления,
селей, подтопления,	подтопления,	подтопления,	селей, подтопления,	заболачивания, вторичного
заболачивания, вторичного	заболачивания, вторичного	заболачивания, вторичного	заболачивания, вторичного	засоления, иссушения,
засоления, иссушения,	засоления, иссушения,	засоления, иссушения,	засоления, иссушения,	опустынивания, уплотнения,
опустынивания,	опустынивания,	опустынивания,	опустынивания,	загрязнения и заражения
уплотнения, загрязнения и	уплотнения, загрязнения и	уплотнения, загрязнения и	уплотнения, загрязнения и	отходами производства и
заражения отходами	заражения отходами	заражения отходами	заражения отходами	потребления,
производства и	производства и	производства и	производства и	радиоактивными и
потребления,	потребления,	потребления,	потребления,	химическими веществами с
радиоактивными и	радиоактивными и	радиоактивными и	радиоактивными и	учетом научно-
химическими веществами с	химическими веществами с	химическими веществами с	химическими веществами с	исследовательской
учетом научно-	учетом научно-	учетом научно-	учетом научно-	деятельности
исследовательской	исследовательской	исследовательской	исследовательской	
деятельности	деятельности	деятельности	деятельности	

	владеть:	Не владеет навыками,	Частично владеет навыками,	Владеет навыками,	Свободно владеет навыками,
	- навыками, позволяющими	позволяющими провести	позволяющими провести	позволяющими провести	позволяющими провести
	провести обследование	обследование земли,	обследование земли,	обследование земли,	обследование земли,
	земли, подверженные	подверженные воздействию	подверженные воздействию	подверженные	подверженные воздействию
	воздействию антропогенных	антропогенных факторов,	антропогенных факторов,	воздействию	антропогенных факторов,
	факторов, водной и	водной и ветровой эрозии,	водной и ветровой эрозии,	антропогенных факторов,	водной и ветровой эрозии,
	ветровой эрозии, селей,	селей, подтопления,	селей, подтопления,	водной и ветровой эрозии,	селей, подтопления,
	подтопления,	заболачивания, вторичного	заболачивания, вторичного	селей, подтопления,	заболачивания, вторичного
	заболачивания, вторичного	засоления, иссушения,	засоления, иссушения,	заболачивания, вторичного	засоления, иссушения,
	засоления, иссушения,	опустынивания,	опустынивания,	засоления, иссушения,	опустынивания, уплотнения,
	опустынивания,	уплотнения, загрязнения и	уплотнения, загрязнения и	опустынивания,	загрязнения и заражения
	уплотнения, загрязнения и	заражения отходами	заражения отходами	уплотнения, загрязнения и	отходами производства и
	заражения отходами	производства и	производства и	заражения отходами	потребления,
	производства и	потребления,	потребления,	производства и	радиоактивными и
	потребления,	радиоактивными и	радиоактивными и	потребления,	химическими веществами с
	радиоактивными и	химическими веществами с	химическими веществами с	радиоактивными и	учетом научно-
	химическими веществами с	учетом научно-	учетом научно-	химическими веществами с	исследовательской
	учетом научно-	исследовательской	исследовательской	учетом научно-	деятельности;
	исследовательской	деятельности;	деятельности;	исследовательской	
	деятельности;			деятельности;	
ОПК-2 - Способен	ОПК-2.2 -	Не способен	Частично способен	Владеет способностью	Свободно владеет
разрабатывать научно-	Демонстрирует умения	демонстрировать умения	демонстрировать умения	демонстрировать умения	способностью
техническую, проектную	разработки	разработки	разработки	разработки	демонстрировать умения
и служебную	землеустроительной	землеустроительной	землеустроительной	землеустроительной	разработки
документацию, оформлять	документации по	документации по	документации по	документации по	землеустроительной
научно-технические	планированию и	планированию и	планированию и	планированию и	документации по
отчеты, обзоры,	организации использования	организации использования	организации использования	организации	планированию и организации
публикации, рецензии в	земель, оформлять научно-	земель, оформлять научно-	земель, оформлять научно-	использования земель,	использования земель,
области землеустройства	технические отчеты,	технические отчеты,	технические отчеты,	оформлять научно-	оформлять научно-
и кадастров с	обзоры, публикации,	обзоры, публикации,	обзоры, публикации,	технические отчеты,	технические отчеты, обзоры,
применением	рецензии в области	рецензии в области	рецензии в области	обзоры, публикации,	публикации, рецензии в
геоинформационных	землеустройства и	землеустройства и	землеустройства и	рецензии в области	области землеустройства и
систем и современных	кадастров с применением	кадастров с применением	кадастров с применением	землеустройства и	кадастров с применением
технологий	геоинформационных систем	геоинформационных систем	геоинформационных систем	кадастров с применением	геоинформационных систем
	и современных технологий	и современных технологий	и современных технологий	геоинформационных	и современных технологий
				систем и современных технологий	
			1		1

знать:	Не знает как	Слабо знает как	Знает как	Свободно знает как
- как продемонстрировать	продемонстрировать умения	продемонстрировать умения	продемонстрировать	продемонстрировать умения
умения разработки	разработки	разработки	умения разработки	разработки
землеустроительной	землеустроительной	землеустроительной	землеустроительной	землеустроительной
документации по	документации по	документации по	документации по	документации по
планированию и	планированию и	планированию и	планированию и	планированию и организации
организации использования	организации использования	организации использования	организации	использования земель,
земель, оформлять научно-	земель, оформлять научно-	земель, оформлять научно-	использования земель,	оформлять научно-
технические отчеты,	технические отчеты,	технические отчеты,	оформлять научно-	технические отчеты, обзоры,
обзоры, публикации,	обзоры, публикации,	обзоры, публикации,	технические отчеты,	публикации, рецензии в
рецензии в области	рецензии в области	рецензии в области	обзоры, публикации,	области землеустройства и
землеустройства и	землеустройства и	землеустройства и	рецензии в области	кадастров с применением
кадастров с применением	кадастров с применением	кадастров с применением	землеустройства и	геоинформационных систем
геоинформационных систем	геоинформационных систем	геоинформационных систем	кадастров с применением	и современных технологий;
и современных технологий;	и современных технологий;	и современных технологий;	геоинформационных	
			систем и современных	
			технологий;	
уметь:	Не умеет демонстрировать	Частично умеет	Умеет демонстрировать	Способен демонстрировать
- демонстрировать умения	умения разработки	демонстрировать умения	умения разработки	умения разработки
разработки	землеустроительной	разработки	землеустроительной	землеустроительной
землеустроительной	документации по	землеустроительной	документации по	документации по
документации по	планированию и	документации по	планированию и	планированию и организации
планированию и	организации использования	планированию и	организации	использования земель,
организации использования	земель, оформлять научно-	организации использования	использования земель,	оформлять научно-
земель, оформлять научно-	технические отчеты,	земель, оформлять научно-	оформлять научно-	технические отчеты, обзоры,
технические отчеты,	обзоры, публикации,	технические отчеты,	технические отчеты,	публикации, рецензии в
обзоры, публикации,	рецензии в области	обзоры, публикации,	обзоры, публикации,	области землеустройства и
рецензии в области	землеустройства и	рецензии в области	рецензии в области	кадастров с применением
землеустройства и	кадастров с применением	землеустройства и	землеустройства и	геоинформационных систем
кадастров с применением	геоинформационных систем	кадастров с применением	кадастров с применением	и современных технологий
геоинформационных систем	и современных технологий	геоинформационных систем	геоинформационных	
и современных технологий;		и современных технологий	систем и современных	
			технологий	

	владеть:	Не владеет навыками,	Частично владеет навыками,	Владеет навыками,	Свободно владеет навыками,
	- навыками, позволяющими	позволяющими	позволяющими	позволяющими	позволяющими
	демонстрировать умения	демонстрировать умения	демонстрировать умения	демонстрировать умения	демонстрировать умения
	разработки	разработки	разработки	разработки	разработки
	землеустроительной	землеустроительной	землеустроительной	землеустроительной	землеустроительной
	документации по	документации по	документации по	документации по	документации по
	планированию и	планированию и	планированию и	планированию и	планированию и организации
	организации использования	организации использования	организации использования	организации	использования земель,
	земель, оформлять научно-	земель, оформлять научно-	земель, оформлять научно-	использования земель,	оформлять научно-
	технические отчеты,	технические отчеты,	технические отчеты,	оформлять научно-	технические отчеты, обзоры,
	обзоры, публикации,	обзоры, публикации,	обзоры, публикации,	технические отчеты,	публикации, рецензии в
	рецензии в области	рецензии в области	рецензии в области	обзоры, публикации,	области землеустройства и
	землеустройства и	землеустройства и	землеустройства и	рецензии в области	кадастров с применением
	кадастров с применением	кадастров с применением	кадастров с применением	землеустройства и	геоинформационных систем
	геоинформационных систем	геоинформационных систем	геоинформационных систем	кадастров с применением	и современных технологий
	и современных технологий	и современных технологий	и современных технологий	геоинформационных	
				систем и современных	
				технологий	
ПК-1 - Способен	ПК-1.2 -	Не способен проводить	Частично способен	Владеет способностью	Свободно владеет
анализировать научно-	Проведение экспертной	экспертную оценку	проводить экспертную	проводить экспертную	способностью проводить
технические проблемы в	оценки предложений,	предложений, технических	оценку предложений,	оценку предложений,	экспертную оценку
области землеустройства	технических заданий,	заданий,	технических заданий,	технических заданий,	предложений, технических
	землеустроительной	землеустроительной	землеустроительной	землеустроительной	заданий, землеустроительной
	документации, связанных с	документации, связанных с	документации, связанных с	документации, связанных с	документации, связанных с
	разработкой, обоснованием,	разработкой, обоснованием,	разработкой, обоснованием,	разработкой,	разработкой, обоснованием,
	рассмотрением,	рассмотрением,	рассмотрением,	обоснованием,	рассмотрением,
	согласованием и	согласованием и	согласованием и	рассмотрением,	согласованием и
	утверждением схем и	утверждением схем и	утверждением схем и	согласованием и	утверждением схем и
	проектов землеустройства	проектов землеустройства	проектов землеустройства	утверждением схем и	проектов землеустройства
				проектов землеустройства	

знать: - как проводится экспертная оценка предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства	Не знает как проводится экспертная оценка предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства	Может изложить: этапы как проводится оценка предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства	Знает как проводится экспертная оценка предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства	Аргументировано объясняет как проводится экспертная оценка предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства
уметь: - проводить экспертной оценки предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства	Не умеет проводить экспертной оценки предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства	Частично умеет проводить экспертной оценки предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства	Умеет проводить экспертной оценки предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства	Способен самостоятельно проводить экспертной оценки предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства
владеть: - навыками, позволяющие проведение экспертной оценки предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства	Не владеет навыками, позволяющими проведение экспертной оценки предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства	Частично владеет навыками, позволяющими проведение экспертной оценки предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства	Владеет навыками, позволяющими проведение экспертной оценки предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства	Свободно владеет навыками, позволяющими проведение экспертной оценки предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства

ПК-2 - Способен разрабатывать методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	ПК-2.2 - Мониторинг рынка новых разработок, методов, методик и технологий (в том числе информационнотелекоммуникационных) в области землеустройства	Не способен разрабатывать методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	Частично способен разрабатывать методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	Владеет способностью разрабатывать методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	Свободно владеет способностью разрабатывать методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости
	знать: - технологии и методики новых разработок в области землеустройства и кадастров;	Не знает технологии и методики новых разработок в области землеустройства и кадастров;	Может изложить: технологии и методики новых разработок в области землеустройства и кадастров;	Знает технологии и методики новых разработок в области землеустройства и кадастров;	Аргументировано объясняет технологии и методики новых разработок в области землеустройства и кадастров;
	уметь: - использовать знания о технологиях и методиках новых разработок в области землеустройства и кадастров;	Не умеет использовать знания о технологиях и методиках новых разработок в области землеустройства и кадастров;	Частично умеет использовать знания о технологиях и методиках новых разработок в области землеустройства и кадастров;	Умеет использовать знания о технологиях и методиках новых разработок в области землеустройства и кадастров;	Способен самостоятельно использовать знания о технологиях и методиках новых разработок в области землеустройства и кадастров;
	владеть: - технологиями и методиками новых разработок в области землеустройства и кадастров;	Не владеет технологиями и методиками новых разработок в области землеустройства и кадастров;	Частично владеет технологиями и методиками новых разработок в области землеустройства и кадастров;	Владеет технологиями и методиками новых разработок в области землеустройства и кадастров;	Свободно владеет технологиями и методиками новых разработок в области землеустройства и кадастров;

3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Первый этап (пороговой уровень)

ЗНАТЬ (помнить и понимать): обучающийся помнит, понимает и может продемонстрировать широкий спектр фактических, концептуальных, процедурных знаний.

Тестовые задания

К какому виду относится договор подряда на выполнение кадастровых работ:

предварительный договор

публичный договор

безвозмездный договор

Как определяется цена кадастровых работ по договору подряда:

путем назначения ее кадастровым инженером

по прейскуранту, утвержденному органом местного самоуправления сторонами договора путем составления твердой сметы

Какая причина (из перечисленных) может являться одним из оснований для аннулирования квалификационного аттестата:

нарушение технологии кадастровых работ

смена фамилии кадастрового инженера

установление факта представления кадастровым инженером подложных документов для получения квалификационного аттестата

Какие формы организации своей деятельности может выбрать кадастровый инженер:

только в качестве работника юридического лица

только в качестве индивидуального предпринимателя

в качестве индивидуального предпринимателя или в качестве работника юридического лица на основании трудового договора с таким юридическим лицом

Каким органом ведется государственный реестр кадастровых инженеров:

органом местного самоуправления

органом Роспотребнадзора

органом кадастрового учета

Какой документ может являться основанием для государственной регистрации права наследника по завещанию на объект недвижимости:

Свидетельство о праве на наследство

Завещание

Заявление наследника о принятии наследства

Какой документ предоставляет право осуществления кадастровой деятельности:

выписка из государственного реестра кадастровых инженеров

квалификационный аттестат кадастрового инженера

диплом о высшем профессиональном образовании

Какой орган вправе осуществлять государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

Росреестр, его территориальные органы

Росимущество

Минэкономразвития России

Какой орган осуществляет функции по нормативно-правовому регулированию в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

Росрестр

Минэкономразвития России

Минюст России

Кем выдается квалификационный аттестат кадастрового инженера:

органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации

органом кадастрового учета

квалификационной комиссией

Кем принимается решение об аннулировании квалификационного аттестата кадастрового инженера:

органом кадастрового учета арбитражным судом квалификационной комиссией

Вопросы для самоконтроля:

- 1. Земельный фонд Российской Федерации.
- 2. Характеристика земельного фонда по категориям, угодьям, формам собственности.
- 3. Состояние использования земель в субъектах федерации.
- 4. Исторические аспекты регулирования земельных отношений.
- 5. Экономическое развитие рынка недвижимости.
- 6. Правовые акты, регулирующие земельные отношения и землеустроительные работы.
- 7. Земельный кодекс Российской Федерации.
- 8. Анализ современного состояния нормативно-правовой базы землеустройства, структура правового механизма.
- 9. Федеральный закон "О землеустройстве".
- 10. Содержание землеустройства на современном этапе.
- 11. Система землеустройства в нашей стране.
- 12. Роль межхозяйственного землеустройства в организации использования и охраны земли, территориальной организации производства, в регулировании землепользования и землевладения.
- 13. Народнохозяйственная значимость межхозяйственного землеустройства. Связь с развитием производственных отношений и производительных сил. Роль В повышении эффективности общественного производства. Экономическая сущность межхозяйственного производства. Внутрихозяйственное перераспределение земель в связи с реализацией прав граждан на распоряжение земельными долями.
- 14. Содержание внутрихозяйственной организации территории современных сельскохозяйственных предприятий.
- 15. Новые формы собственности на землю, организации производства, особенности внутрихозяйственного землеустройства предприятий с различными формами хозяйствования.
- 16. Экспериментальное проектирование цели, опыт и проблемы, реализации новых технологий.
- 17. Концепция кадастра недвижимости.
- 18. Состав законодательной нормативной документации.
- 19. Зарубежный опыт ведения кадастра.
- 20.Системы автоматизации кадастровых работ.

- 21. Геоинформационные системы и технологии.
- 22. Применение кадастровой информации при проведении землеустроительных работ.
- 23. Методы сбора и обновления информации при ведении кадастра. Сравнительный анализ методов при ведении кадастра.
- 24. Автоматизированная информационная система государственного кадастра недвижимости.
- 25.Применение зарубежного опыта при проведении сбора, систематизации, обновления и сохранения данных кадастра недвижимости.
- 26. Применение кадастровой информации при проведении землеустроительных работ.
- 27. Образование земельных участков.
- 28. Кадастровые работы.
- 29. Кадастровый инженер.
- 30. Цели, задачи, содержание, структура мониторинга земель.
- 31. Уровни мониторинга земель в зависимости от территориального охвата, от времени его проведения изучаемых процессов.

Второй этап (продвинутый уровень)

УМЕТЬ (применять, анализировать, оценивать, синтезировать): уметь использовать изученный материал в конкретных условиях и в новых ситуациях; осуществлять декомпозицию объекта на отдельные элементы и описывать то, как они соотносятся с целым, выявлять структуру объекта изучения; оценивать значение того или иного материала — научнотехнической информации, исследовательских данных и т. д.; комбинировать элементы так, чтобы получить целое, обладающее новизной.

Тестовые задания

____ объектов недвижимости - это распределение множества объектов недвижимости на их подмножества по сходству или различию в соответствии с избранными признаками и методами

реституция

классификация

сервитут

Государственная регистрация прав проводится на основании заявления...

правообладателя, сторон договора или уполномоченного им (ими) на то лица при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности, если иное не установлено федеральным законом

специалиста органа, осуществляющего государственную регистрацию прав любого заинтересованного лица, а в случаях, установленных законом, только по решению суда или требованию судебного пристава исполнителя

Государственной регистрации подлежат:

права собственности и другие вещные права на недвижимое имущество и сделки с ним; ограничения (обременения) прав на недвижимое имущество

только вещные права на недвижимое имущество, а также ограничения (обременения) указанных прав

только сделки с недвижимым имуществом в случаях, установленных законом

Государственной регистрации прав может быть отказано в случае, если:

имеется судебный спор о границах земельного участка

заявитель не представил кадастровый паспорт земельного участка

правоустанавливающий документ об объекте недвижимого имущества свидетельствует об отсутствии у заявителя прав на данный объект недвижимого имущества

Государственный реестр кадастровых инженеров должен быть размещен:

на официальном сайте органа кадастрового учета в сети Интернет

в печатном издании органа исполнительной власти субъекта РФ

на официальном сайте органа исполнительной власти субъекта $P\Phi$ в сети Интернет

За государственную регистрацию взимается:

плата в размере, установленном органом нормативно-правового регулирования в сфере государственной регистрации прав

ничего не взимается. Государственная регистрация осуществляется бесплатно

государственная пошлина в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах

Зарегистрированное право на недвижимое имущество может быть оспорено:

в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в суде

только в судебном порядке

только в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Темы презентаций:

- 1. Анализ работы действующего ФЗ №218 «О государственной регистрации недвижимости», ФЗ №221 «О кадастровой деятельности».
- 2. Экономическое развитие рынка недвижимости и оценочная деятельность на современном этапе.
- 3. Анализ современного состояния нормативно-правовой базы землеустройства на примере Белгородской области.
- 4. Анализ изменений в ФЗ "О землеустройстве" за последние 10 лет.
- 5. Содержание землеустройства на современном этапе, его виды.
- 6. Современная нормативно-правовая база регулирования кадастровой деятельности.
- 7. Изменения в законодательстве в сфере кадастровой деятельности с 01.07.2016 г.
- 8. Анализ работы Росреестра на уровне РФ и на примере Белгородской области.
- 9. Автоматизированная информационная система ЕГРП.
- 10. Анализ работы кадастровых инженеров на примере Белгородской области.
- 11. Кадастровая оценка для целей налогообложения.
- 12. Государственное управление в сфере использования и охраны земель.
- 13. Развитие муниципального и государственного земельного контроля на современном этапе.
- 14. Понятие «Дорожной карты» в системе кадастрового учёта и регистрации недвижимого имущества.
- 15. Анализ межведомственного взаимодействия структур в сфере земельно-имущественных отношений.

Третий этап (высокий уровень)

ВЛАДЕТЬ наиболее общими, универсальными методами действий, познавательными, творческими, социально-личностными навыками.

Тестовые задания

Кто подтверждает смету выполнения кадастровых работ:

кадастровый инженер

заказчик

орган кадастрового учета

Отказ в государственной регистрации прав может быть обжалован заинтересованным лицом:

в суде, арбитражном суде

в третейском суде

в Росреестре

Письменный документ, выдаваемый одним лицом другому лицу для представительства перед третьими лицами это:

поручительство

письмо

доверенность

При отказе в государственной регистрации права уплаченная государственная пошлина за государственную регистрацию права:

возвращается в полном размере

не возвращается

возвращается половина суммы, уплаченной в виде государственной пошлины за государственную регистрацию прав

С какого момента квалификационный аттестат кадастрового инженера признается аннулированным:

со дня внесения соответствующих сведений в государственный реестр кадастровых инженеров

с даты принятия соответствующего решения органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавшего квалификационный аттестат

с даты принятия соответствующего решения квалификационной комиссией

С какого момента признается действующим аттестат кадастрового инженера:

со дня внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров

со дня сдачи квалификационного экзамена

со дня получения выписки из протокола заседания квалификационной комиссии

С какого момента сделка с недвижимым имуществом считается зарегистрированной, а правовые последствия - наступившими:

Со дня внесения записи о сделке или праве в ЕГРН

Со дня предоставления заявления и иных документов на государственную регистрацию

Со дня получения заявителем документов, удостоверяющих проведенную государственную регистрацию

С какого момента смета приобретает силу и становится частью договора подряда на выполнение кадастровых работ:

с момента подтверждения ее заказчиком кадастровых работ

с момента подписания договора

с момента ее составления

Сведения, содержащиеся в реестре кадастровых инженеров, являются:

общедоступными

общедоступными, за исключением персональных данных о кадастровом инженере

конфиденциальными

Что выдает орган местного самоуправления заявителю после подачи заявления или обращения о предоставлении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности:

кадастровую выписку

схему расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории

кадастровый паспорт

Что является обязанностью заказчика кадастровых работ по договору подряда на выполнение кадастровых работ:

представить материалы для выполнения кадастровых работ

принять подготовленные кадастровым инженером документы и оплатить выполненные кадастровые работы

подписать договор подряда на выполнение кадастровых работ

Что является целью выполнения кадастровых работ:

подготовка документов для представления их в орган местного самоуправления

проведение обмеров земельных участков

подготовка документов для представления в орган кадастрового учета заявления о постановке на учет объекта недвижимости или объектов недвижимости, об учете изменений объекта недвижимости, учете части объекта недвижимости или о снятии с учета объекта недвижимости

Примерные темы для написания научных статей:

- 1. Динамика изменения расчетов арендных платежей с использованием данных кадастровой стоимости на примере Пушкарского сельского поселения Белгородского района
- 2. Особенности инвентаризации земель городского поселения «пос Октябрьский» Белгородского района
- 3. Использование карт визуализации векторных контуров земель сельскохозяйственного назначения в системе земледелия
- 4. Внедрение понятия «проведение землеустройства загрязненных земель» на территории Белгородской области
- 5. Динамика изменения эрозионных процессов на землях сельскохозяйственного назначения с применением ГИС-технологий на примере Грайворонского городского округа Белгородской области
- 6. Особенности установления границ особо охраняемых природных территорий регионального значения на примере Шебекинского района
- 7. Исследование мероприятий по борьбе с кленом ясенелистным (американским) на территории городского поселения «поселок Разумное» Белгородской области
- 8. Выявление технических ошибок в сведениях об объектах адресации в процессе инвентаризации архивных данных органов местного самоуправления на примере Белгородского района
- 9. Выделение зон лесов для различных видов их использования с учётом документов территориального планирования на примере Белгородской области
- 10. Радиоэкологический мониторинг на территории Российской Федерации

- 11. Загрязнение сельскохозяйственных земель тяжёлыми металлами агроландшафтов Белгородской области
- 12. Влияние работы атомной электростанции на окружающую среду урбанизированной территорий
- 13. Изучение космических средств дистанционного зондирования земли и использование установки ВЕГА-SCIENCE в системе земледелия
- 14. Экономико-математическое моделирование оптимального решения в системе земледелия
- 15. Проблемы проведения публичных слушаний муниципального образования Новооскольского городского округа
- 16. Совершенствование системы согласования межевых планов земельных участков на примере Белгородского района
- 17. Анализ ошибок кадастровых инженеров при подготовке технических планов в процессе кадастровой деятельности на примере Белгородского района

Критерии оценивания тестового задания (при рубежном рейтинге, 5 баллов по каждому субмодулю 1-6):

Тестовые задания оцениваются по шкале:

1 балл за правильный ответ,

0 баллов за неправильный ответ.

Итоговая оценка по тесту формируется путем суммирования набранных баллов и отнесения их к общему количеству вопросов в задании. Помножив полученное значение на 100%, можно привести итоговую оценку к балльной следующим образом:

Процент правильных ответов:

```
71–100% от _4_ до _5_ баллов, 41–70% от _2_ до _3_ баллов, 0–40% от _0_ до _1_ баллов.
```

Критерии оценивания решения и собеседования по ситуационным задачам:

Выставляется количество баллов в 100% объеме от максимально возможного количества баллов за решение ситуационной задачи:

Ситуационные задачи решены правильно, ход решения не требует корректировок; выводы изложены в полном объеме, четко сформулированы и аргументированы. При собеседовании ответ содержательный, уверенный и четкий; показано свободное владение материалом различной степени сложности; при ответе на дополнительные вопросы выявляется владение материалом; допускаются один-два недочета, которые студент сам исправляет по замечанию преподавателя;

Выставляется количество баллов в 75% объеме от максимально возможного количества баллов за решение ситуационной задачи:

Ситуационные задачи решены правильно, ход решения не требует корректировок; выводы не всегда четко сформулированы. При собеседовании твердо усвоен основной материал; ответы удовлетворяют требованиям, установленным для оценки «отлично», но при этом допускаются две негрубые ошибки; делаются несущественные пропуски при изложении фактического материала; при ответе на дополнительные вопросы демонстрируется понимание требуемого материала с несущественными ошибками;

Выставляется количество баллов в 50% объеме от максимально возможного количества баллов за решение ситуационной задачи:

Ситуационные задачи решены, но ход решения и формулировка выводов требуют корректировки и уточнения; выводы не всегда правильно и четко сформулированы; обучаемый знает и понимает основной материал программы, основные темы, но в усвоении материала имеются пробелы; излагает его упрощенно, с небольшими ошибками и затруднениями; изложение теоретического материала приводится с ошибками, неточно или схематично; появляются затруднения при ответе на дополнительные вопросы;

Выставляется количество баллов в 25% объеме от максимально возможного количества баллов за решение ситуационной задачи:

Ситуационные задачи решены, но ход решения и формулировка выводов требуют значительной корректировки и уточнения; выводы не всегда правильно и четко сформулированы; обучаемый частично знает и понимает основной материал программы, основные темы, но в усвоении материала имеются значительные пробелы; не может изложить ход решения задачи, знания теоретического материала приводятся поверхностно; не может ответить на дополнительные вопросы;

Выставляется количество баллов в 0% объеме от максимально возможного количества баллов за решение ситуационной задачи:

Ситуационные задачи не решены, отказ от ответа; отсутствие минимальных знаний по дисциплине; присутствуют грубые ошибки в ответе; практические навыки отсутствуют; студент не способен исправить ошибки даже с помощью рекомендаций преподавателя.

Критерии оценивания реферата по планированию схемы и структуры опыта по теме НИР предложенной преподавателем или выбранной самостоятельно:

Требования: реферат должен быть оформлен на бумажном носителе согласно утвержденной схеме реферата. Количество страниц -5-10. Обязательно должны быть ссылки на источник информации.

Студент должен уметь изложить содержание своего реферата без опоры на бумажный носитель.

Критерии оценивания:

Критерии оценивания проекта	Баллы
Избранная тема раскрыта с опорой на соответствующие понятия, теоретические положения и выводы. Изложение материала логично, грамотно, без ошибок. Свободное владение профессиональной терминологией. Умение высказывать и обосновать свои суждения. Обучающийся дает четкий, полный, правильный ответ на теоретические вопросы, владеет навыками взаимосвязи между теорией и практикой.	5-4
Обучающийся ориентируется в материале, владеет профессиональной терминологией, осознанно применяет теоретические знания, но содержание и форма ответа имеют отдельные не точности; материал изложен неполно, допускает неточности при планирования научных исследований, обнаруживается недостаточно глубокое понимание изученного материала.	
Отсутствуют необходимые теоретические знания; допущены ошибки в определении понятий и расчетов, искажен их смысл; при защите реферата в ответе обучающегося проявляется незнание основного материала, допускаются грубые ошибки в изложении, не может применять знания для планирования научных исследований.	

Критерии оценивания личностных качеств обучающегося, проявленных при изучении дисциплины (по рейтингу личностных качеств, 10 баллов):

Результат выполнения студентом индивидуального творческого задания различных уровней сложности, в том числе, участие в различных конференциях и конкурсах на протяжении всего курса изучения дисциплины

оценивается по следующим видам работ:

- -участие в конкурсе научно-исследовательских работ
- -от 4 до 5 баллов,
- -участие в научной конференции
- -от 2 до 3 баллов,
- -применение творческого подхода в учебном процессе
- -от _0_ до _5_ баллов.
- дисциплинированность и желание освоить материал, усидчивость
- -от _0_ до _5_ баллов.

Промежуточная аттестация (зачет). Итоговое тестирование (25 баллов).

Тестирование, включающее в себя перечень вопросов, позволяющих оценить степень освоения дисциплины с точки зрения знания основ по планированию научных исследований, умения применить их в конкретной ситуации и применения полученных навыков при решении конкретных ситуационных задач.

Критерии оценивания (5 вопросов $\times 1$ балле**5 баллов** + **4** вопроса x 2 балла=**8 баллов** + 4 вопроса x 3 балла = **12 баллов** = **25 баллов**):

- 5 вопросов простого уровня сложности, позволяющие оценить пороговый уровень освоения компетенции обучающимся. Каждый правильный ответ оценивается в 1 балл. Максимально можно набрать 5 баллов.
- -4 вопроса среднего уровня сложности, позволяющие оценить продвинутый уровень освоения компетенции обучающимся. Каждый правильный ответ оценивается в 2 балла. Максимально можно набрать 8 баллов.
- -4 вопроса повышенного уровня сложности, позволяющие оценить высокий уровень освоения компетенции обучающимся. Каждый правильный ответ оценивается в 3 балла. Максимально можно набрать 12 баллов.

4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Процедура оценки знаний, умений и навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций, производится преподавателем в форме текущего контроля и промежуточной аттестации.

Для повышения эффективности текущего контроля и последующей промежуточной аттестации обучающихся осуществляется структурирование дисциплины на модули. Каждый модуль учебной дисциплины включает в себя изучение законченного раздела, части дисциплины.

Основными видами текущего контроля знаний, умений и навыков в течение каждого модуля учебной дисциплины являются подготовка реферата, решение задач, тестовый контроль, рубежный контроль.

Студент должен выполнить все контрольные мероприятия, предусмотренные в модуле учебной дисциплины к указанному сроку, после чего преподаватель проставляет

балльные оценки, набранные студентом по результатам текущего контроля модуля учебной дисциплины.

Контрольное мероприятие считается выполненным, если за него студент получил оценку в баллах, не ниже минимальной оценки, установленной программой дисциплины по данному мероприятию.

Промежуточная аттестация обучающихся проводится в форме зачета. Зачет проводится для оценки уровня усвоения обучающимся учебного материала лекционных курсов и практических занятий, а также самостоятельной работы. Оценка выставляется по результатам учебной работы студента в течение семестра и итогового тестирования на последнем занятии. Для видов учебной работы студента, по которым формой итогового отчета является зачет, определены оценки «зачтено» и «не зачтено».

Оценка «зачтено» ставится в том случае, если обучающийся:

- владеет знаниями, выделенными в качестве требований к знаниям обучающихся в области изучаемой дисциплины;
- демонстрирует глубину понимания учебного материала с логическим и аргументированным его изложением;
 - владеет основным понятийным аппаратом по дисциплине;
- демонстрирует практические умения и навыки в области исследовательской деятельности.

Оценка «не зачтено» ставится в том случае, если обучающийся:

- демонстрирует знания по изучаемой дисциплине, но отсутствует глубокое понимание сущности учебного материала;
- допускает ошибки в изложении фактических данных по существу материала, представляется неполный их объем;
 - демонстрирует недостаточную системность знаний;
 - проявляет слабое знание понятийного аппарата по дисциплине;
- проявляет непрочность практических умений и навыков в области исследовательской деятельности.

В этом случае студент сдаёт зачёт в форме устных и письменных ответов на любые вопросы в пределах освоенной дисциплине.

Основными видами поэтапного контроля результатов обучения студентов являются: рубежный рейтинг, творческий рейтинг, рейтинг личностных качеств, рейтинг сформированности прикладных практических требований, промежуточная аттестация.

Уровень развития компетенций оценивается с помощью рейтинговых баллов.

Рейтинги	Характеристика рейтингов	Максимум баллов
Рубежный	Отражает работу студента на протяжении всего периода изучения дисциплины. Определяется суммой баллов, которые студент получит по результатам изучения каждого модуля.	60
Творческий	Результат выполнения студентом индивидуального творческого задания различных уровней сложности, в том числе, участие в различных конференциях и конкурсах на протяжении всего курса изучения дисциплины.	5
Рейтинг личностных качеств	Оценка личностных качеств обучающихся, проявленных ими в процессе реализации дисциплины (модуля) (дисциплинированность, посещаемость учебных занятий, сдача вовремя контрольных мероприятий, ответственность, инициатива и др.)	10

Рейтинг сформированно	Оценка результата сформированности практических навыков по дисциплине (модулю), определяемый	
сти прикладных практических требований	преподавателем перед началом проведения промежуточной аттестации и оценивается как «зачтено» или «не зачтено».	+
Промежуточна я аттестация	Является результатом аттестации на окончательном этапе изучения дисциплины по итогам сдачи зачета или экзамена. Отражает уровень освоения информационно-теоретического компонента в целом и основ практической деятельности в частности.	25
Итоговый рейтинг	Определяется путём суммирования всех рейтингов	100

Общий рейтинг по дисциплине складывается из рубежного, творческого, рейтинга личностных качеств, рейтинга сформированности прикладных практических требований, промежуточной аттестации (экзамена или зачета).

Рубежный рейтинг — результат текущего контроля по каждому модулю дисциплины, проводимого с целью оценки уровня знаний, умений и навыков студента по результатам изучения модуля. Оптимальные формы и методы рубежного контроля: устные собеседования, письменные контрольные опросы, в т.ч. с использованием ПЭВМ и ТСО, результаты выполнения лабораторных и практических заданий. В качестве практических заданий могут выступать крупные части (этапы) курсовой работы или проекта, расчетно-графические задания, микропроекты и т.п.

Промежуточная аттестация — результат аттестации на окончательном этапе изучения дисциплины по итогам сдачи *зачета*/ *экзамена*, проводимого с целью проверки освоения информационно-теоретического компонента в целом и основ практической деятельности в частности. Оптимальные формы и методы выходного контроля: письменные экзаменационные или контрольные работы, индивидуальные собеседования.

Творческий рейтинг — составная часть общего рейтинга дисциплины, представляет собой результат выполнения студентом индивидуального творческого задания различных уровней сложности.

Рейтинг личностных качеств - оценка личностных качеств обучающихся, проявленных ими в процессе реализации дисциплины (модуля) (дисциплинированность, посещаемость учебных занятий, сдача вовремя контрольных мероприятий, ответственность, инициатива и др.

Рейтинг сформированности прикладных практических требований -оценка результата сформированности практических навыков по дисциплине (модулю), определяемый преподавателем перед началом проведения промежуточной аттестации и оценивается как «зачтено» или «не зачтено».

В рамках балльно-рейтинговой системы контроля успеваемости студентов, семестровая составляющая балльной оценки по дисциплине формируется при наборе заданной в программе дисциплины суммы баллов, получаемых студентом при текущем контроле в процессе освоения модулей учебной дисциплины в течение семестра.

Итоговая оценка /зачёта/ компетенций студента осуществляется путём автоматического перевода баллов общего рейтинга в стандартные оценки.

Максимальная сумма рейтинговых баллов по учебной дисциплине составляет 100 баллов.

Оценка «зачтено» ставится в том случае, если итоговый рейтинг студента составил 51 балл и более.

Оценка «не зачтено» ставится в том случае, если итоговый рейтинг студента составил менее 51 балла.